

# Ajuntament de Castellar del Vallès

## Actualitat

L'alcalde, Ignasi Giménez, i el regidor de l'Àrea de Territori, Aleix Canalís, a la visita d'obres del nou Espai Cívic  
L'alcalde, Ignasi Giménez, i el regidor de l'Àrea de Territori, Aleix Canalís, a la visita d'obres del nou Espai Cívic

### **La remodelació de la plaça Major encara la seva recta final amb l'inici de les obres del nou Espai Cívic**

Dimarts 24 de març de 2009

#### **En dues setmanes s'iniciaran els treballs per reduir les dimensions de la segona planta de l'edifici de la plaça Major**

Les obres d'adequació del nou Espai Cívic de la plaça Major, un espai d'activitat i trobada i porta d'accés de la ciutadania al municipi de Castellar del Vallès, han començat aquesta setmana. L'inici d'aquests treballs marca el començament de l'últim pas del projecte de remodelació de la plaça Major, que acabarà definitivament durant el primer semestre del 2010.

L'Espai Cívic, que neix amb l'objectiu d'esdevenir un espai de desenvolupament comunitari i de cohesió social, inclourà un nou Servei d'Atenció Ciutadana i funcionarà de forma integral i no com la suma d'usos independents dels diferents edificis que el conformaran (l'Auditori Municipal Miquel Pont, l'edifici nou de la plaça Major, el mercat vell i el Casal d'Avis i l'antic Punt d'Informació Juvenil).

La intervenció donarà com a resultat un equipament que orientarà la seva activitat en àmbits com la cultura, l'educació permanent, les noves tecnologies, la participació ciutadana, l'oci o la promoció econòmica i de la vila. Tot i que la gestió, els usos i el funcionament definitiu de l'espai es concretarà mitjançant un procés de participació amb diversos agents, el nou Espai Cívic generarà activitats tant a partir de la seva programació pròpia com de les diferents regidories i serveis i de les entitats i la ciutadania.

L'adequació del nou equipament inclou la connexió interior dels diferents edificis. A més, hi haurà un sistema de rampes adaptades, i d'ascensors i escales en els nuclis de comunicacions situats en els extrems del nou edifici de la plaça Major.

L'Empresa IMAGA Proyectos y Construcciones serà l'encarregada de portar a terme les obres, valorades en poc més de 2.772.000 euros. D'aquests, 659.720,05 corresponen al cost dels treballs que s'han de fer a l'antic mercat municipal, 915.000 euros a la remodelació de l'Auditori i prop d'1.198.000 euros a la reforma de l'edifici de la plaça Major.

#### **Dependències de l'Espai Cívic**

Els treballs que han començat aquests dies es portaran a terme en 4.000 m2 repartits entre l'Auditori, la 1a planta del mercat vell i l'edifici nou de la plaça Major. L'entrada principal a l'Espai Cívic estarà situada a la plaça que es troba sobre la coberta del Mercat municipal, i donarà accés a un centre d'atenció integral a la ciutadania a la planta baixa de l'edifici.

Així, la primera planta concentrarà un Servei d'Atenció Ciutadana a més d'altres serveis d'atenció al públic com són l'Oficina Local d'Habitatge, l'Oficina Municipal d'Informació al Consumidor, l'Oficina d'Atenció a les Persones Nouvingudes de CITE o les dependències de l'Oficina de Recaptació Municipal, que gestiona l'Organisme Autònom de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona. En aquesta primera planta, doncs, hi haurà espai per a la recerca d'informació i l'orientació general, la tramitació administrativa, la informació especialitzada i la informació sobre Castellar del Vallès.

A banda del centre d'atenció a la ciutadania, l'Espai Cívic inclourà també diferents espais de recepció d'usuaris, sales per a exposicions, i sales polivalents que es podran utilitzar per fer-hi reunions, formació, tallers o activitats físiques. A més, l'equipament serà una nova zona wi-fi del municipi i donarà resposta a les necessitats vinculades amb els avenços de les tecnologies de la informació i la comunicació, amb un espai amb diversos punts d'accés gratuït a internet (telecentre) i diverses aules d'informàtica.

### **Remodelació de l'Auditori Municipal Miquel Pont**

El projecte de remodelació de l'Auditori Municipal Miquel Pont permetrà integrar aquest equipament al nou Espai Cívic de la Plaça Major. Entre els principals canvis que inclou el projecte, es troba el nou accés a l'Auditori, que es farà a través del porxo situat al costat del Mercat. A més, es crearà una sala amb capacitat per a 100 butaques a l'antic vestíbul de l'edifici, apta per a fer-hi conferències, reunions o espectacles musicals de petit format. Se n'adequarà la platea, es construiran nous camerinos, es reformarà l'escenari actual i s'habilitarà un nou accés de càrrega i descàrrega de les escenografies.

En aquest sentit, l'escenari tindrà més profunditat i una boca que passarà de 3,85 a 4,50 metres d'alçada. A més, la part posterior comptarà amb un camerino de canvi ràpid i un magatzem. Aquest espai comunicarà amb un muntacàrregues amb accés a l'aparcament soterrat de la plaça, des d'on les companyies d'espectacles podran traslladar tot el material necessari per materialitzar les seves produccions a escena.

Així mateix, la platea mantindrà l'aforament actual (al voltant d'unes 320 butaques), que es renovaran en la seva totalitat. L'edifici es climatitzarà amb calefacció i aire condicionat, i s'adequarà la coberta actual per tal de reduir els sorolls exteriors i millorar l'acústica. Així mateix, es construiran quatre nous camerinos, dos de dobles i dos de comunitaris, ubicats sota l'escenari.

### **Façana i espai exterior de l'Espai Cívic**

Pel que fa a la seva aparença exterior, el nou equipament reduirà les dimensions volumètriques i l'impacte visual de la darrera planta, d'acord amb els resultats de l'enquesta ciutadana que es va dur a terme el setembre del 2007. Aquests treballs començaran en un termini de dues setmanes.

L'edifici serà molt transparent, ja que tindrà una façana vidrada des de la qual sobresortirà un sistema de pèrgoles de diferents mides. Això permetrà trencar l'horitzontalitat de la façana, donant un aire nou a l'exterior de l'edifici i, al mateix temps, generar espais d'ombra a la plaça. La pèrgola de major dimensions es prolongarà fins al mig de la plaça, de manera que serà possible ubicar-hi un bar-terrassa i amb l'objectiu d'aconseguir un espai de trobada a l'aire lliure més agradable i acollidor.

El canvi en l'espai exterior de l'Espai Cívic es completarà amb l'actuació que es durà a terme a la part antiga de la plaça Major. En concret, es pavimentarà de nou la zona situada davant del mercat vell i del Casal d'Avis, amb un tractament integral en què s'utilitzarà el mateix tipus de llosa que s'ha col·locat a la zona nova de la plaça. A més, es repararà el paviment de pedra de la part antiga de la plaça i de la zona enjardinada del voltant del sortidor, i es renovarà l'arbrat que no estigui en bones condicions.

Per a l'arranjament de la part antiga de la plaça Major, pressupostat en 320.000 euros, es compta amb una subvenció del 50% concedida pel Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya de la Generalitat (PUOSC). Aquest projecte encara està pendent de contractació.

- [Avís legal](#)
- [Sobre el web](#)
- [Accessibilitat](#)
- [Mapa web](#)

Ajuntament de Castellar del Vallès · Passeig Tolrà, 1 | 08211 Castellar del Vallès |  
Tel. 93 714 40 40