

**ORDENANÇA MUNICIPAL SOBRE TANQUES D'HORTA
DE CASTELLAR DEL VALLÈS.**

Aprovació: Ple de 15 de desembre de 2009 – Publicat: BOP núm. 59 de 10/3/2010

Qüestions generals

L'objectiu de l'ordenança municipal sobre tanques és regular a les zones d'horta del municipi aquest element per tal de que tingui una continuïtat al paisatge. Les tanques de les parcel·les es construiran de forma que no agredeixin el medi rural on s'emplacen.

Tanques d'horta

Article 1.- Tancament de la superfície d'horta

En el supòsit de que es vulgui tancar la zona d'horta es prioritza la col·locació de tanques perimetrals per tal d'evitar el mínim impacte paisatgístic amb una alçada màxima d'1.5 m. En el cas que es vulgui tancar individualment, si no hi ha tanca perimetral aquesta podrà tenir una alçada màxima d'1.5m, però si ja n'hi ha una de perimetral, el tancament individual tindrà una alçada màxima d'1 metre.

No es podrà tancar cap hort que la seva superfície sigui inferior a 150 m².

Article 2.- Tipologia de les tanques

La tipologia de la tanca més habitual serà de simple torsió, permetent col·locar-hi aquelles que tinguin la trama més ampla possible per tal de produir menys impacte visual en el medi (nuada, soldada o similars). (Veure annex 1)

El tancament no serà mai opac, excepte els primers 50 centímetres que podran ser coberts amb els elements vegetals per tal de preservar la visió del paisatge.

La porta del tancament serà del mateix material que la tanca col·locada. (Veure gràfic A).

En cap cas es podran reutilitzar restes de materials (somiers, uralites, plàstics, etc.) que degradin la imatge de les zones d'horta. Tanmateix, no s'acceptaran tanques amb revestiments de plàstic.

Article 3.- Situació de la tanca

La situació de la tanca respecte als camins quedarà fixada segons criteri tècnic quan es presenti la comunicació prèvia, depenent de la tipologia de cada camí.

La tanca anirà fixada a nivell de terreny. (Veure gràfic A).

Quan en alguna de les bandes del camí, o en les dues simultàniament existeixen talussos, ja siguin en terraplè o en trinxera, les tanques, hauran de col·locar-se en el cas de talussos en terraplè, sobre la línia d'arrancada del mateix (cota baixa), i en el cas de talussos en trinxera, sobre la línia de coronament del mateix (cota alta). (Veure gràfic B).

Article 4.- Petició de tancament

La col·locació de tanques d'horta es realitzarà mitjançant el procediment d'obres menors (comunicació prèvia).

Article 5.- Adequació a la nova normativa

A partir de la data d'aprovació de l'Ordenança els tancaments preexistents s'hauran d'adequar progressivament a la nova normativa. A excepció d'aquelles que estiguin catalogades pel seu valor natural, històric o patrimonial (murs de pedra seca).

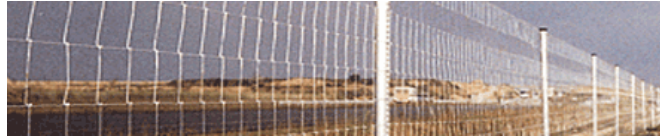
Article 6.- Règim sancionador

- 6.1.-Constituirà infracció urbanística tota acció o omissió que comporti vulneració de les prescripcions contingudes en la present Ordenança d'acord amb la tipificació establerta en la Llei d'Urbanisme vigent.
- 6.2.-Les obres que no s'ajustin a la llicència seran suspeses immediatament, i sotmeses a procediment de protecció de la legalitat urbanística d'acord amb allò que disposa la present normativa i la legislació urbanística vigent que pot suposar la instrucció d'un o diversos procediments que tinguin per objecte la imposició de sancions, l'adopció de mesures de reposició de la realitat física alterada o de l'ordre jurídic vulnerat i la determinació dels danys i perjudicis causats.

Article 7. Vigència

L'ordenança municipal sobre tanques d'horta entrarà en vigència el dia següent de la seva publicació.

Tipologia de Tanques (Annex 1)

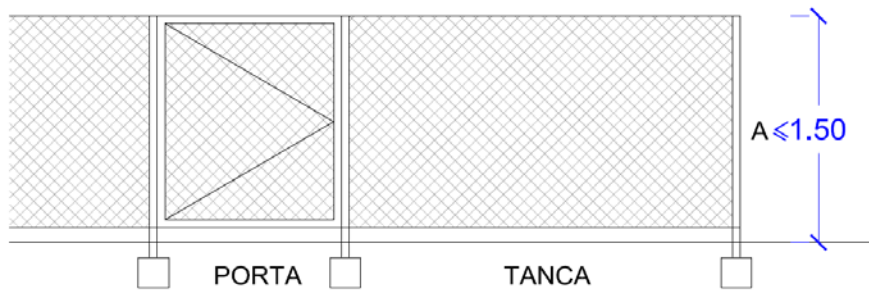


Simple torsió

Soldada

Nuada

Gràfic A



Gràfic B

