



A Castellar del Vallès, el dia disset de gener de mil nou-cents vuitanta-cinc, essent les nou del vespre, per a celebrar sessió ordinària setmanal; en primera convocatòria, es reuniren a la Casa Consistorial, sota la Presidència de l'Il.ltre. Sr. Alcalde-President, En Miquel Pont i Alguersuari, els senyors Tinents d'Alcalde: En Salvador Juanpere i Aguiló, N'Antoni Castillero i Delgado, En Josep-Maria Avellaneda i Camins, En Ferran Sánchez i Pallarés, En Josep Rodríguez i Vasallo i En Josep Arderius i Casanovas, assistits del sotasignat Secretari de l'Ajuntament, En Norbert Llaràs i Marquès.

Assabentats de que els reunits són el total de membres que legalment constitueixen la Comissió Municipal Permanent, el Sr. President declarà obert l'acte i s'entrà a l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Tothom manifestà que havia llegit l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior, i trobant-lo conforme, s'aprovà per unanimitat.

2.- CORRESPONDÈNCIA I DECRETS DE L'ALCALDIA.

La Corporació restà assabentada de la correspondència i dels Decrets de l'Alcaldia.

3.- PROPOSTES DE L'ALCALDIA.

Vist l'escrit de la Diputació de Barcelona - Servei de Cooperació Municipal relatiu al finançament de l'obra que aquest Ajuntament té inclosa en el Programa d'Acció Municipal.

Vist l'informe de Secretaria-Intervenció, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció dels següents.



ACORDS:

PRIMER.- Acceptar la següent proposta de finançament que, per l'obra que es detalla més avall, es disposa en l'aprovació inicial del Programa d'Acció Municipal de 1.984.

CASTELLAR DEL VALLÈS PRAM 1.984.

AQUISICIÓ EDIFICI: "CASA RIBAS" PER UBICAR-HI L'ARXIU I EL MUSEU MUNICIPAL

CASTELLAR DEL VALLÈS PRAM 1.984.

PREU TOTAL 8.714.560

DIPUTACIÓ 4.357.280

AJUNTAMENT 4.357.280

SEGON.- Acceptar també que l'actuació subvencionada es regeixi per les Normes executives del PRAM 1.984, donant, així mateix, la seva conformitat a les condicions que per l'atorgament de la subvenció del Programa hagi formulat la Diputació de Barcelona.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

4.- COMISSIÓ DE GOVERNACIÓ.

ATESOS els treballs extraordinaris efectuats pels membres de la Policia Municipal, segons consta en relació annexe.

Vist l'informe d'Intervenció Municipal, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Retribuir extraordinàriament, pels treballs efectuats pels membres de la Policia Municipal, d'acord a la següent relació:

- En Joan Pobla Ventura .. 4'30 h..... 3.175
- En Joan Clapes Ventejo .. 11 h..... 8.250
- N'Antoni Ruiz Rodriguez . 5 h..... 3.750
- En Joan Alonso Casajuana 36'15h..... 27.375

Posat a votació s'aprovà per majoria absoluta amb el vot en contra del Sr. Josep Rodríguez Vasallo.

Vistos els expedients núms: 4, 8 i 9/85, a instàncies d'En Rafael Cubillas i Risquez, En Joan Bono i Ruiz i En Maurici Taló i Valls, demanant permís per la senyalització de guals permanents.

Vist l'informe favorable dels serveis de la



Policia Municipal, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Concedir permís municipal a En Rafael Cubillas i Risquez, per la senyalització d'un gual permanent, a la finca del carrer de Can Serrador núm 11, local núm 4, previ pagament de 200'- pessetes, en concepte de taxa i amb subjecció a la vigent Ordenança Municipal sobre eliminació de barreres arquitectòniques.

SEGON.- Concedir permís municipal a En Joan Bono i Ruiz, per la senyalització d'un gual permanent en el carrer de l'Ermot núm 28 bis, previ pagament de 200'- pessetes, en concepte de taxa i amb subjecció a la vigent Ordenança Municipal sobre eliminació de barreres arquitectòniques.

TERCER.- Concedir permís municipal a En Maurici Taló i Valls, per la senyalització d'un gual permanent en el carrer de Catalunya núm 69, previ pagament de 200'- pessetes, en concepte de taxa i amb subjecció a la vigent Ordenança Municipal sobre eliminació de barreres arquitectòniques.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.- COMISSIÓ D'HISENDA.

Vista la relació de factures i pagaments a realitzar enguany i que es troba assenyalada amb el número 1 d'ordre, i que puja la quantitat total de TRES-CENTES QUARANTA-NOU MIL QUATRE-CENTES DOTZE pessetes (349.412'- pessetes), la qual relació ha estat elevada com a proposta de despeses per la Comissió d'Hisenda; així com examinades totes i cadascuna de les factures i pagaments a realitzar incloses en la mateixa i trobant-los tots conformes, aquesta Comissió Municipal Permanent acordà aprovar-les per unanimitat, i que els mateixos siguin pagats a mesura que les disponibilitats econòmiques i financeres de l'Ajuntament ho permetin, i amb càrrec al pressupost ordinari.

Vist l'escrit presentat per Na Maria Ejarque i Mateo, demanant un ajornament per tal d'abonar els



drets del traspàs del lloc núm 1 del mercat.

ATÈS l'informe de la Intervenció Municipal; a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Concedir un ajornament a Na Maria Ejarque i Mateo, per tal de satisfer la quantitat 40.000'- pessetes, pendents d'abonar, de la liquidació de 57.000' pessetes corresponent a l'import dels drets de traspàs del lloc núm. 1 del mercat, de manera que el proper dia 29 d'abril d'enguany aboni la quantitat de 20.000'- pessetes i les 20.000'- pessetes restants, el dia 20 de juliol de 1.985.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Vist l'escrit presentat per En Joan Ruiz i Cabas i Sra., demanant un ajornament per tal d'abonar l'import total de l'Impost de Plus-Vàlua núm. 398/84.

ATÈS l'informe de la Intervenció Municipal, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Concedir un ajornament de tres mesos a En Joan Ruiz i Cabas, per tal de satisfer la quantitat de 27.588'- pessetes, que resta del total de 47.588'- pessetes, ja que ha entregat a compte 20.000'- pessetes, corresponents a l'Impost Municipal de Plus-Vàlua núm, 398/84, de manera que cada segona quinzena de mes lliuri la quantitat de 9.196'- pessetes, a partir del proper de mes de febrer.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Es donà compte de trenta declaracions de transmissió de domini, a efectes de liquidació de l'Impost Municipal de l'increment del valor dels terrenys, amb la zonificació que els hi ha correspós. La Comissió Municipal Permanent, acordà l'assabentat i conforme i que s'enviessin com més aviat millor a l'Advocat-Liquidador.

6.- COMISSIÓ D'URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I MEDI AMBIENT.



Vista la relació de quilòmetres realitzats pel
- Mestre d'Obres, En Lluís Carné i Serra, el proppassat
dia 17 de desembre de 1.985.

Vist l'informe d'Intervenció Municipal, a la
- Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del
següent.

ACORD: Procedir al pagament dels 26 km realitzats pel
- Mestre d'Obres, que pugen la quantitat de 364' - pes-
setes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Vistes la relació d'hores extraordinàries rea-
litzades per personal de la Brigada municipal.

Vist l'informe d'Intervenció Municipal, a la
- Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del
següent.

ACORD: Procedir al pagament de les hores extraordi-
- nàries realitzades per personal de la Brigada muni-
- cipal, amb motiu de les recents nevades, que tot seguit
es detalla:

- En Cayetano Ortiz 5 h. 2.900' -ptes
- En Josep Soler 21 h. 12.180' -ptes
- En Justo Fernández 1 h. 580' -ptes
- En Juan Liebana 1 h. 580' -ptes
- En Felipe Calero 1 h. 580' -ptes
- En Juan García 1 h. 580' -ptes
- En J.M. Gonzalez 2 h. 1.160 -ptes
- En J.M. Padilla 3 h. 1.740' -ptes

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Vistos els expedients d'obres núms: 208, 213,
218 i 219/84, a instàncies de En Rafael Navarro i Mo-
lina, En Lluís Bacardit i Botifoll, En Francesc Fusté
Marimon i En Francesc Prat i Buxeda.

Vist l'informe favorable dels Serveis Tècnics
Municipals.

ACORD: Vist l'informe de Secretaria; a la Comissió
Municipal Permanent, es proposa l'adopció dels se-
güents.

ACORDS: PRIMER.- Concedir llicència municipal a En Ra-



1. Rafael Navarro i Molina, per les obres de construcció d'un magatzem situat a la parcel·la núm 52 de la Urbanització "El Balcó de Sant Llorenç", previ pagament de 9.492'-- pessetes, en concepte de taxa. Significat-li que el magatzem només es destinada als usos particulars de la parcel·la.

SEGON.- Concedir llicència municipal a En Lluís Bacardit i Botifoll, per les obres de reforma i ampliació d'una casa unifamiliar entre mitgeres, sita en el carrer Francesc Layret núm 12, previ pagament de 93.000'-- pessetes, en concepte de taxa. Significat-li, però, que la fondaria edificable no es modificara.

TERCER.- Concedir llicència municipal a En Francesc Fusté i Marimon, representant d'Unipons, S.A., per la construcció de cinc habitacles de Protecció Oficial, en el carrer 1, avinguda A, de l'illa VI-3 de Castellar-Residencial, previ pagament de 546.167'-- pessetes, en concepte de taxa. Significat-li, però, que l'edificació no es destinarà al seu us, fins que no estigui totalment executada l'urbanització.

QUART.- Concedir llicència municipal a En Francesc Prat i Buxeda, per les obres de construcció d'una casa unifamiliar en el carrer Guinardera parcel·la núm 50 de la Urbanització "Can Font", previ pagament de 109.517'-- pessetes, en concepte de taxa, de conformitat amb el projecte presentat.
Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Vista la instància presentada per En Didac Mora i Murillo, representant "d'Unió Dopac", demanant llicència de parcel·lació per la construcció de 2 xalets en el Passeig núm 156 i 158.

ATÈS l'informe dels Serveis Tècnics Municipals a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Concedir a En Didac Mora i Murillo, representant "d'Unió Dopac", llicència de parcel·lació per la construcció de 2 xalets en el Passeig núm 156 i 158. Significat-li, però, que la divisió per dues vivendes serà en règim de propietat horitzontal. Taxa 950'-- pessetes.



Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

ATÈS que per logar un millor rendiment de la calefacció de l'Escola Emili Carles-Tolrà, es creu convenient instal·lar-hi un cremador i una bomba.

ATÈS que per efectuar aquest treballs s'ha demanat pressupost a les empreses THERMA, S.A., BONAMBIENT i CASTELLÀ-CANUDES.

ATÈS que l'Empresa CASTELLÀ-CANUDES ofereix efectuar dits treballs d'una manera mes avantatjosa.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals
Vist l'informe de Secretaria-Intervenció.

Vistos els articles 6 de la Llei 40/1.981, de 28 d'octubre, article 37 de la Llei de Contractes de l'Estat, article 117 del seu Reglament, i article 5 del Reial Decret-Llei 24/1.982, de 29 de desembre; a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següents.

ACORDS:

PRIMER.- Prescindir del tràmit de subhasta o concurs subhasta, donat el tipus de treballs, i permetre-ho la legislació vigent.

SEGON.- Adjudicar a l'empresa CASTELLÀ-CANUDES els treballs de millora de la calefacció de l'Escola Emili Carles-Tolrà, per un preu total de 121.740' - pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

ATÈS que l'empresa Castellà-Canudes té contractats els serveis de manteniment de l'enllumenat públic.

ATÈS que darrerament el servei s'ha prestat amb certes irregularitats.

ATÈS el parer de la Conselleria.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Imposar a l'Empresa Castellà-Canudes per no haver recollit els dies 19, 22 i 29/12/84 la notificació diària d'avaria d'enllumenat, per no presentar els comunicats d'inspecció rutinària, els dies 17 i 24 de desembre de 1.984 i per haver sofert un retràs superior a 5 dies en la reparació d'averies senzilles



segons relació annexe, una multa, en total, de 26.100 pessetes, l'import de la qual li serà descomptat de la propera mensualitat que venci.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

ATÈS que en data 25 de novembre de 1.982 es va requerir als Presidents de les Associacions de Propietaris de les Urbanitzacions, Airesol, El Balcó de Sant Llorenç i El Racó, perquè en el termini d'un any procedissin a gestionar la neteja de totes les parcel·les i zones verdes de dites Urbanitzacions en base al que disposa l'article 10 del Reglament de Disciplina Urbanística, i que en cas de no fer-ho, ho executaria subsidiàriament l'Ajuntament, a costa de l'interessat.

ATÈS que malgrat el temps transcorregut i els requeriments efectuats no s'ha comunicat res al respecte.

Vistos els articles 100 a 108 de la Llei de Procediment Administratiu, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Fer netejar totes les parcel·les de les Urbanitzacions d'Airesol, El Balcó de Sant Llorenç, i El Racó que estiguin brutes per la brossa o altres desperdiciis, amb càrrec als seus respectius propietaris, en base a la facultat d'execució subsidiària que té l'Ajuntament.

SEGON.- Comunicar aquest acord als Presidents de les Associacions de propietaris de les urbanitzacions Airesol, El Balcó de Sant Llorenç i El Racó.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

ATÈS que el contractista Sr. Casanovas, està portant a terme les obres de consolidació del conjunt "Castellar Vell".

ATÈS que ara és necessari iniciar una altra fase d'aquestes obres.

ATÈS el parer de la Conselleria.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals

Vist l'informe de Secretaria-Intervenció, a la

Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:



Esmerçar fins a la quantitat de 1.000.000'- de pessetes per les obres de consolidació de Castellar Vell, que porta a terme el contractista Sr. Casanovas Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

7.- SERVEIS.

Vista la sol.licitud d'escomesa d'aigua potable.

Vistos els informes de l'Enginyer Municipal i de la Conselleria; el Delegat que subscriu a la Comissió Municipal Permanent, proposa l'adopció del següent.

ACORD:

Concedir llicència d'escomesa d'aigua potable al peticionari, que tot seguit es detallen, i amb l'adreça corresponent:

-En Ramon Torras i Gassol, en l'Av. D núm 8 de Castellar-Residencial.

El concessionari de la llicència que ha estat concedida, haurà d'abonar els drets que l'hi corresponguin.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

8.- INFORMES.

El Sr. Antoni Castellero i el Sr. Ferran Sánchez explicaren els problemes haguts amb la calefacció del Col.legi Sant Esteve.

Després de fer un anàlisi de l'afer, digueren que, segurament, dilluns vinent la calefacció funcionaria amb tota normalitat.

El Sr. Josep Arderius informà de la reunió de la Junta de l'Obra Social Benèfica i de la designació de dos dels seus membres per formar part d'una Comissió Gestora.

El Sr. Josep M. Avellaneda diguè que calia fer una hora mes de classe pels no catalanoparlants.

9.- PROPOSICIONS I PREGUNTES.

El Sr. Salvador Juanpere preguntà el perquè és tancat el Col.legi de Sant Feliu del Racó.



I no havent-hi cap més assumpte a tractar, és-
sent les onze de la nit, s'aixeca la sessió de la
qual s'estén la present Acta que signen amb mi, el
Secretari, tots els membres components de la Comissió
Municipal Permanent. Certifico.

[Handwritten signatures in black and blue ink]

El Sr. Josep Arderius Informa de la reunió de
la Junta de l'Obra Social Benèfica i de la desvinculació
de dos dels seus membres per formar part d'una Comissió
de Gestora.

El Sr. Josep M. Avelleda informa que calia fer
una hora més de classe dels no catalanoparlants

PROPOSICIONS I PREGUNTES.

El Sr. Salvador Guàrdia pregunta si s'ha de
lançar el Col·lectiu de Sant Felip del Raco.