



ar, és-
de la
mi, el
omissió

A Castellar del Vallès, el dia vint-i-quatre de gener de mil nou-cents vuitanta-cinc, essent les nou del vespre, per a celebrar sessió ordinària setmanal; en primera convocatòria, es reuniren a la Casa Consistorial, sota la Presidència de l'Il.ltre. Sr. Alcalde-President, En Miquel Pont i Alguersuari, els senyors Tinentes d'Alcalde: En Salvador Juanpere i Aguiló, N'Antoni Castillero i Delgado, En Josep-Maria Avellaneda i Camins, En Ferran Sánchez i Pallarés, En Josep Rodríguez i Vasallo i En Josep Arderius i Casanovas, assistits del sotasignat Secretari de l'Ajuntament, En Norbert Llaràs i Marquès.

Assabentats de que els reunits són el total de membres que legalment constitueixen la Comissió Municipal Permanent, el Sr. President declarà obert l'acte i s'entrà a l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Tothom manifestà que havia llegit l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior, i trobant-lo conforme, s'aprovà per unanimitat.

2.- CORRESPONDÈNCIA I DECRETS DE L'ALCALDIA.

La Corporació restà assabentada de la correspondència i dels Decrets de l'Alcaldia.

3.- PROPOSTES DE L'ALCALDIA.

Vist l'escrit de l'Obra Social Benèfica Municipal.

ATESA la importància social de la tasca duta a terme per l'Hospital.

ATÈS que, malgrat que ara el funcionament de l'Hospital no genera dèficit econòmic, la marxa de la Comunitat de Religioses que ara ho regenta obligarà a

una reestructuració de personal amb un important increment de costos.

ATÈS que l'Hospital, molt probablement, esdevindrà un ens dependent de l'Ajuntament, per ésser aquest la persona juridico-pública més idònia per continuar una tasca social d'importància pregona.

ATÈS que caldrà establir la fórmula jurídica escaient.

ATÈS que l'Ajuntament hi haurà d'esmerçar fons provinents del Pressupost Ordinari.

Vist l'informe de Secretaria-Intervenció, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Designar els Regidors En Josep Rodríguez i Vasallo i En Ferran Sánchez i Pallarés, representants de l'Ajuntament per formar part de la Comissió Gestora de l'Obra Social Benèfica Municipal.

SEGON.- Dita Comissió estarà integrada de la següent manera:

En Miquel Pont i Alguersuari, que, per la seva condició d'Alcalde, serà President.

En Josep Rodríguez i Vasallo i En Ferran Sánchez i Pallarés, en representació de l'Ajuntament.

En Josep Arderius i Casanovas i el Doctor Josep Romero i Saiz, en representació de l'Hospital.

TERCER.- Dita Comissió tindrà una durada de sis mesos i la seva tasca serà:

a) Arbitrar la fórmula juridico-econòmica adient per garantir la continuïtat del servei, els interessos municipals i el respecte a l'Obra Social Benèfica Municipal.

b) Administrar l'Hospital fins que no s'hagi establert una fórmula jurídica vàlida i acceptada per les dues parts.

c) Dotar el Capítol IV del Pressupost Ordinari de 1.985, per fer front al dèficit econòmic que pugui generar l'Hospital.

d) La despesa econòmica i l'actuació de la Comissió Gestora s'haurà d'aprovar per aquesta Comissió Municipal Permanent.

Posat a votació s'aprova per unanimitat.



4.- COMISSIÓ D'HISENDA.

Vista la reclamació formulada per En Joan Tresseres i Vila, en l'expedient de Plus-Vàlua núm, 360/84.

ATÈS que el reclamant manifesta la seva disconformitat amb la liquidació girada al legant:

- 1.- Que existeix error quant a la data inicial
- 2.- Que no està d'acord amb els valors assignats al terreny.

ATÈS que el fet de que a l'anterior propietari se li efectués la liquidació en l'any 1.979, no vol dir que en l'actual liquidació hagi de figurar l'esmentada data com inicial, pel que en l'anterior liquidació figurava com data final la de 1.978, encara que la liquidació no se li girés fins l'any 1.979.

ATÈS que examinades les Taules de Valors pel bienni i zona a la que pertany el terreny, s'ha pogut comprovar que els valors que hi figuren són els que així mateix consten en la liquidació pel que al no haver-hi error, no procedeix efectuar cap rectificació.

ATÈS que es procedeix a girar una liquidació a l'alienant als efectes de l'art. 27 de l'Ordenança de l'Impost aprovada per Ordre de data 20-12-78.

Per tot això, el Delegat que subscriu, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:
Desestimar la reclamació formulada per en Joan Tresseres i Vila en l'expedient de Plus-Vàlua núm 360/84.

Posat a votació s'apravà per unanimitat.

ATÈS el conveni d'energia consumida i no enregistrada presentat per FECSA.

ATÈS l'informe d'Intervenció Municipal, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:
Aprovar el pagament de 490 kwh., a l'Empresa "Fuerzas Electricas de Catalunya, S.A.", en concepte de consum d'electricitat no registrat.

Posat a votació s'apravà per unanimitat.

Es donà compte de nou declaracions de transmissió de domini, a efectes de liquidació de l'Impost Municipal de l'increment del valor dels terrenys, amb la zonificació que els hi ha correspós. La Comissió Municipal Permanent, acordà l'assabentat i conforme i que s'enviessin com més aviat millor a l'Advocat-Liquidador.

Aquesta Alcaldia-Prèsidència d'acord amb allò que estableix l'article 297 de la Llei de Bases de Règim Local i 222 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals sotmet a aprovació una moció, la urgència de la qual és aprovada per unanimitat, i que diu.

"Vist l'escrit de CATALANA DE GAS I ELECTRICITAT, S.A. sobre liquidació en concepte de taxa per ocupació de subsòl i vol de la via pública, que regula l'Ordenança Fiscal núm. 31.

Vist l'informe de la Intervenció municipal, als efectes del que disposen l'art. 18 del Reial Decret 3250/76 i l'Ordre Ministerial de 31 de maig de 1.977, per aplicació de l'Ordenança fiscal núm. 31.

A la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Acceptar l'ingrès d'UN MILIO I MIG DE pessetes (1.500.000' - pessetes), amb terme a 31 de gener de 1.985, a compte de la "declaració dels ingressos bruts", corresponent al primer semestre de 1.985.

SEGON.- Establir que durant el mes de juliol d'enguany, la Companyia CATALANA DE GAS I ELECTRICITAT, S.A. haurà de presentar la declaració d'ingressos bruts, que es menciona en el paràgraf anterior.

TERCER.- Que en el supòsit de que la quota resultant, com a conseqüència de l'aplicació de l'5 percent, fós superior a la quantitat de 1.500.000' - pessetes, CATALANA DE GAS I ELECTRICITAT, S.A., ingressarà la diferència, si contrariament, la quota resultant fós inferior a la quantitat ingressada a compte, l'excés d'ingrés seria regularitzat a la de la "declaració", corresponent al segon semestre de 1.985, que s'hauria de presentar abans de 31 de gener de 1.986.



Posat a votació s'aprova per unanimitat.

5.- COMISSIÓ D'URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I
MEDI AMBIENT.

Vistos els expedients d'obres núms: 212 i 220/1.984 i 1 i 2/85, a instàncies de Na Carme Latorre i Rebull, Na Maria-Antònia Grau i Martin, En Francesc Prat i Buxeda i Na Maria del Carmen Callejo i Perrino.

Vist l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals.

Vist l'informe de Secretaria; a la Comissió Municipal Permanent, es proposa l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Concedir llicència municipal a Na Carmen Latorre i Rebull, per les obres de fer la clauoguera i fer una sala de bany a la casa del carrer Passeig núm 121, previ pagament de 6.900'- pessetes, en concepte de taxa. Significant-li, però, que no es produirà increment de volum, ni modificacions a les obertures ni a l'estructura.

SEGON.- Concedir llicència municipal a Na Maria-Antònia Grau i Martin, per les obres de canviar la cabina d'esteticient del primer pis a la planta baixa, sita en el carrer Barcelona núm 3, previ pagament de 5.513'- pessetes, en concepte de taxa. Significant-li, però, que en el lavabo es disposarà una ventilació forçada.

TERCER.- Concedir llicència municipal a En Francesc Prat i Buxeda, per les obres de construcció de 2 cases unifamiliars a les parcel·les núms; 173 i 175, del carrer de Can Torrelles, de la Urbanització de "Can Font", previ pagament de 184.324'- pessetes, en concepte de taxa, de conformitat amb el projecte presentat.

QUART.- Concedir llicència municipal a Na Maria del Carme Callejo i Perrino, per les obres de construcció d'una piscina de 6X3m, a la casa del carrer Canaleta núm. 2 de Sant Feliu del Racó, previ pagament de 10.500'- pessetes, en concepte de taxa. Significant-li, però, que abans de l'inici de les

81

obres es presentara fotocopia de la llicència fiscal de constructors.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Vista la sol.licitud de Na Rosa Rife i Girbau, demanant pròrroga de llicència d'obres núm. 179/82.

Vist l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals.

Vist l'informe de Secretaria, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Concedir pròrroga de la llicència d'obres núm. 179/82, per un any, a Na Rosa Rife i Girbau, per tal d'acabar les obres de construcció d'un magatzem i una vivenda unifamiliar a la Carretera de Sabadell a Prats, cantonada amb el carrer Dr. Verges.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat:.

6.- COMISSIÓ D'ESPORTS.

Vista la relació d'hores extraordinàries realitzades per En Joaquim Berjano i Rufian.

Vist l'informe favorable d'Intervenció Municipal, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Procedir al pagament de les 188 hores extraordinàries, realitzades per En Joaquim Berjano i Rufian corresponents als mesos de octubre, novembre i desembre de 1.984, les quals es relacionen en llista annexa i pugen la quantitat de 65.800' - pessetes.

Posat a votació s'aprovà per majoria absoluta amb el vot en contra del Sr. Josep Rodríguez i Vasallo i l'abstenció del Sr. Antoni Castellero.

ATESA la necessitat de contractar un conserge per les instal.lacions esportives i substitucions a les Escoles.

ATÈS el parer de la Conselleria.

Vist l'Estatut dels Treballadors (Llei 8/1980) i la Llei 30/1.984, de Mesures per a la Reforma de la Funció Pública, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:



Contractar en règim laboral a En Daniel Font i Pinosa com a Conserge per les instal.lacions esportives i substitucions en els centres municipals, docents, culturals i/o de serveis, per sis mesos.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

La proposta d'instal.lació de dutxes a l'Escola la Inmaculada, fou retirada.

7.- INFORMES.

El Sr. Ferran Sánchez posà en coneixement dels reunits l'excel.lent col.laboració del Bibliotecari amb les Escoles i, també, amb la Conselleria d'Ensenyament.

El Sr. Alcalde comunicà que la Biblioteca s'inauguraria el proper dia 2, dissabte, a les 16h 30 min.

La Conselleria de Lleure informà del programa de la festa de Carnestoltes, organitzada pel dia 16 de febrer.

8.- PROPOSICIONS I PREGUNTES.

La Conselleria de Lleure preguntà si es donaria permís d'instal.lació als Firaires, durant la Setmana Santa. La contestació fou que no s'autoritzarien, per no disposar de terrenys idonis per a la seva instal.lació.

I no havent-hi cap més assumpte a tractar, éssent les deu del vespre, s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present Acta que signen amb mi, el Secretari, tots els membres components de la Comissió Municipal Permanent. Certifico.