



Llist de 21.000' pesetas, dels serveis especials,  
de comptabilitat municipal, realitzats durant el mes  
de gener, amb un total de 21.000' pesetas.

Aprovà per majoria absoluta amb el vot en  
- Adreça: A Castellar del Vallès, el dia set de febrer  
de mil nou-cents vuitanta-cinc, essent les nou del  
vespre, per a celebrar sessió ordinària setmanal; en  
la primera convocatòria, es reuniren a la Casa Consisto-  
- rial, sota la Presidència de l'Il.ltre. Sr. Alcalde-  
- President, En Miquel Pont i Alguersuari, els senyors  
- Tinent d'Alcalde: En Salvador Juanpere i Aguiló,  
- N'Antoni Castillero i Delgado, En Josep Arderius i  
- Casanovas, En Josep Rodriguez i Vasallo, assistits  
- del sotasignat Secretari de l'Ajuntament, En Norbert  
- LLaràs i Marquès.  
- Excusa la seva assistència el Tinent d'Alcalde  
- En Ferran Sánchez i Pallarés.

Vist que els reunits formen la majoria legal  
de membres que legalment constitueixen la Comissió  
Municipal Permanent, el Sr. President declarà obert  
l'acte i s'entrà a l'examen dels assumptes inclosos  
en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA  
SESSIÓ ANTERIOR.

Tothom manifestà que havia llegit l'esborrany  
de l'Acta de la sessió anterior, i trobant-lo confor-  
me, s'aprovà per unanimitat.

2.- CORRESPONDÈNCIA I DECRETS DE L'ALCALDIA.

La Corporació restà assabentada de la corres-  
pondència i dels Decrets de l'Alcaldia.

3.- COMISSIÓ DE GOVERNACIÓ.

ATESA la dedicació especial que ha prestat En  
Jaume Pineda i Blancafort.

Vist l'informe de Secretaria Intervenció, a la  
Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del  
següent

ACORD:

Abonar a En Jaume Pineda i Blancafort la quan-

titat de 21.600'- pessetes, pels serveis especials, de comptabilitat municipal, realitzats durant el mes de gener.

S'aprovà per majoria absoluta amb el vot en contra del Sr. Josep Rodríguez i Vasallo i l'abstenció del Sr. Antoni Castellero.

Vista la relació de quilòmetres realitzats pel Caporal de la Policia Municipal En Josep Mas i Tuset, durant el mes de gener.

Vist l'informe d'Intervenció Municipal, la Comisió Municipal Permanent proposa l'adopció del següent.

ACORD: del sotstant Secretari de l'Ajuntament En Nordet

Procedir al pagament dels 1.188 quilòmetres realitzats durant el mes de gener, pel Caporal de la Policia Municipal, que pugen la quantitat de 16.632'- pessetes.

Posat a votació d'aprovà per unanimitat.

Municipal Permanent, el Sr. President declarà obert

Vista la sol.licitud formulada per En Josep Mas i Tuset.

A la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Acceptar la sol.licitud de baixa, com a funcionari de la plantilla d'aquest Ajuntament, formulada per En Josep Mas i Tuset.

SEGON.- Lliurar a l'interessat certificació dels serveis prestats en aquesta Corporació.

El Sr. Alcalde demanà que aquest assumpte fós retirat, ja que després de la convocatòria d'aquesta sessió, el Caporal demanà que es deixés sense efecte la seva sol.licitud de baixa.

El Sr. Antoni Castellero i el Sr. José Rodríguez i Vasallo demanaren que no fós retirat i que, per tant, s'entrés en el fons de l'assumpte.

El Sr. Alcalde, vist que la majoria ho volia, obri deliberació.

Argüiren a favor d'acceptar la baixa els Srs: Josep Rodríguez i Vasallo i Antoni Castellero.

Defensà la postura de deixar sense efecte la sol.licitud de baixa el Sr. Salvador Juanpere.

Abans de la votació, es demanà informe al Se-

veva c  
-ei. C  
L  
due j  
p per  
-e' m  
c  
l  
-al. s  
els  
sreny  
lable  
Jual,  
-l'or-  
g\A  
rme i  
sreny  
anu f  
una f  
estre  
c  
-arpi-  
valor  
sista  
-al. F  
l  
a  
s  
fust  
fust  
fust  
de P  
-li-  
fust  
-Co-  
-se-  
per  
-fus-  
-ex-  
ovar



secretari, contestant que, al seu parer, l'escrit del Caporal demanant que es deixés sense efecte la sollicitud de baixa, no tenia cap virtualitat jurídica, ja que es principi general de dret el que ningú no pot anar contra els seus propis actes. I que, a més a més, aquest escrit es produí després d'haver estat convocada aquesta sessió.

Sotmès l'assumpte a votació nominal, s'aprovà la proposta, per majoria simple, amb el següent resultat:

Votaren a favor de la proposta els senyors Josep Rodríguez i Vasallo i Antoni Castillero i Delgado

Votà en contra de la proposta el Sr. Salvador Juanpere i Aguiló.

S'abstingueren els senyors Miquel Pont i Alguersuari i Josep Arderius i Casanovas.

Queden, per tant, aprovats els següents acords "PRIMER.- Acceptar la sollicitud de baixa, com a funcionari de la plantilla d'aquest Ajuntament, una formulada per En Josep Mas i Tuset.

SEGON.- Lliurar a l'interessat certificació dels serveis prestats en aquesta Corporació."

#### 4.- COMISSIÓ D'HISENDA.

Vist l'expedient núm 21/85, a instància de Na Rosa Orenes i Bautista, demanant permís per la senyalització d'un gual permanent.

Vist l'informe favorable dels serveis de la Policia Municipal, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD: Concedir permís municipal a Na Rosa Orenes i Bautista, per la senyalització d'un gual permanent en el carrer de Catalunya nº 77, previ pagament de 200 pessetes, en concepte de taxa i amb subjecció a la vigent Ordenança Municipal sobre eliminació de barreres arquitectòniques.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Vist el recurs de reposició interposat per En Manel Alonso i Fernández en l'expedient de Plus-Vàlua nº 46/84 i per N'Antoni Barata Gual, en l'expedient nº 46/84 bis.

ATÈS que els reclamants manifesten la seva disconformitat amb les liquidacions girades al·legant:

1º.- Quant a En Manel Alonso i Fernández, que li sigui efectuat un descompte en la liquidació, per quant el terreny té un gran desnivell i s'hi han efectuat varies obres.

2º.- Quant a N'Antoni Barata i Gual, que el pagament corresponi al l'adquirent.

ATÈS que en respecte a la primera de les al·legacions cal indicar que segons l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals, efectivament el terreny té un fort desnivell, pel que resulta aconsellable efectuar una disminució d'un 20% en el valor final, d'acord amb allò que estableix l'article 11 de l'Ordenança de l'Impost aprovada per Ordre de data 20/12/1.978.

Igualment i segons resulta del propi informe i de les proves aportades pel recurrent, en el terreny i durant el període d'impossició, es van efectuar una sèrie d'obres que varen representar un cost per metre quadrat de 107'31 pessetes.

Per aixó i d'acord amb l'establert en l'article 13 de l'Ordenança, procedeix incrementar el valor inicial amb l'import de les obres, quedant, d'aquesta manera, aquell fixat en 186'31 pessetes.

ATÈS que amb respecte a la segona de les al·legacions, el fet de que es giri liquidació a l'alienant, no significa que aquest hagi d'efectuar el pagament, ja que tant sols es va fer als efectes del que s'estableix en l'article 27 de l'Ordenança de l'Impost que disposa que, en les transmissions a títol oneros, la liquidació es girarà tant al substitut del contribuent com al contribuent.

Per tot aixó, el Delegat que subscriu la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Estimar el recurs de reposició interposat per En Manel Alonso i Fernández en l'expedient de Plusvàlua nº 46/84, i per N'Antoni Barata i Gual en l'expedient nº 46/84 bis, procedint a girar i aprovar unanova liquidació d'import 89.188'-- pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Bu  
38  
Javoro  
co  
es  
un  
-co  
ap  
"r  
me  
ci  
di  
gu  
ma  
de  
Mun  
qu  
pe  
ni  
la  
"e  
ta  
1  
1  
Or  
mi  
gü  
Ja  
nº  
Pa  
di  
co  
es  
vi



Vista la reclamació formulada per N'Alejandro Bueno i Fernàndez, en l'expedient de Plus-Vàlua nº 380/84.

ATÈS que el reclamant manifesta la seva disconformitat amb la liquidació girada al legant, que es tracta d'un terreny que està qualificat com no urbanitzable i destinat a una explotació agrícola.

ATÈS que l'art. 3 de l'Ordenança de l'Impost aprovada per Ordre de data 20-12-78 estableix que, "no està subjecte a l'Impost l'increment que experimenti el valor dels terrenys destinats a una explotació agrícola, ramadera, forestal o minera llevat que dits terrenys tinguin la consideració de solar, estiguin qualificats com a urbans o urbanitzables programats, o vagin adquirint aquesta última condició".

Per tant per que tingui lloc l'exempció, han de concórrer els dos requisits abans esmentats.

El reclamant, no obstant, es limita a indicar que en el terreny existeix una explotació agrícola, però no aporta cap prova que ho demostrï, contravenint d'aquesta manera l'establert en l'article 114 de la Llei General Tributaria de data 28-12-63 que diu: "els qui facin valer el seu dret hauran de fer constar els fets normalment constitutius del mateix".

ATÈS que es procedeix a girar una liquidació a l'alienant només als efectes del que s'estableix en l'article 27 de l'Ordenança de l'Impost aprovada per Ordre de data 20-12-78.

Per tot això el delegat que subscriu a la Comissió Municipal Permanent proposa l'adopció del següent.

**ACORD:**

Desestimar la reclamació formulada per N'Alejandro Bueno i Fernàndez en l'expedient de Plus-Vàlua nº 380/84.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Vista la reclamació formulada per N'Antoni Parra, en representació de "L'Obac, S.A.", en l'expedient de Plus-Vàlua nº 395/84.

ATÈS que el reclamant manifesta la seva disconformitat amb la liquidació girada al legant, que es tracta d'un terreny destinat a la construcció de vivendes de Protecció Oficial.

ATÈS que examinat el document aportat com a prova, resulta ésser cert l'al·legat pel reclamant, pel que d'acord amb l'extablert en l'article 47 del Reglament de Vivendes de Protecció Oficial, aprovat per Decret de 24 de juliol de 1.968, es procedeix a giorar una nova liquidació aplicant una bonificació del 90%.

Per tot així, el Delegat que subscriu a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

**ACORD:**

Estimar la reclamació formulada per N'Antoni Parra, en representació de "L'OBAC, S.A.", en l'expedient de Plus-Vàlua n.º 395/84, procedint a girar i aprovar una nova liquidació d'import 1.047' - ptes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Vist l'escrit presentat per Na Concepció Muñoz i García, demanant un ajornament per tal d'abonar l'import total de 77.870' - pessetes, corresponents a l'Impost de Plus-Vàlua n.º 417/84.

ATÈS l'informe de la Intervenció Municipal; a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció delsegüent

**ACORD:**

Concedir un ajornament de tres mesos a Na Concepció Muñoz i García, per tal de satisfer la quantitat total de 77.870' - pessetes, corresponents a l'Impost Municipal de Plus-Vàlua n.º 417/84, de manera que cada primera quinzena de mes lliuri la quantitat equivalent de 25.956' - pessetes, a partir del proper mes de març, éssent l'últim pagament de 25.958.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Vista la liquidació del 3er trimestre 1.984, que presenta l'Empresa "Sociedad de Abastecimientos Urbanos y Rurales, S.A."

Vist l'informe de Secretaria-Intervenció, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

**ACORD:**

Aprovar la liquidació que presenta "Sociedad de Abastecimientos Urbanos y Rurales, S.A.", corresponent al 3er trimestre de 1.984, la qual resulta amb



o un saldo a favor d'aquest Ajuntament de 221.237' - pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Vist el llistat corresponent a la facturació de consum d'aigua potable del 4art trimestre de 1.984 que presenta l'Empresa prestatària del servei, SAUR, S.A..

Vist l'informe de la Intervenció Municipal a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent:

ACORD:

Aprovar el llistat corresponent a la facturació de consum d'aigua potable del 4art. trimestre, que puja la quantitat de 4.133.773' - pessetes, per tal de procedir al seu cobrament.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.-COMISSIÓ D'URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I MEDI AMBIENT.

ATÈS que aquest assumpte quedà sobre la taula, en la darrera sessió d'aquesta Comissió, per una millor consideració.

ATÈS que es vol reparar la pista de tennis del recinte de les piscines, donat el mal estat en que es troba.

ATÈS que per efectuar aquest treballs s'ha demanat pressupost a empreses especialitzades en dits treballs, TENISSINCO, PKSA, INDERCO, S.A. (opció aglomerat asfàltic) i INDERCO, S.A. (opció formigó porós).

ATÈS que l'Empresa INDERCO, S.A. ofereix efectuar dits treballs d'una manera més avantatjosa.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals

Vist l'informe de Secretaria-Intervenció.

Vistos els articles 6 de la Llei 40/1.981, de 28 d'octubre, article 37 de la Llei de Contractes de l'Estat, article 117 del seu Reglament, i article 5 del Reial Decret-Llei 24/1.982, de 29 de desembre; a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORDS:

PRIMER.- Prescindir del tràmit de subhasta o concurs subhasta, donat el tipus d'obra i permetre-ho la legislació vigent.

SEGON.- Adjudicar a l'Empresa INDERCO, S.A., els treballs de reparació de la pista de tennis del recinte de les piscines municipals, per un preu total de 1.195.715' - pessetes, (sense ITE), d'acord al pressupost presentat.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

ATÈS que el proppassat dia 2 de juliol, ja varen començar els treballs del 2on. Pla d'Ocupació Juvenil.

ATÈS que cal aprovar les despeses efectuades per les obres realitzades o en curs de realització, en el període comprès, entre els dies 28 de gener a 3 de febrer 1.985, ambdós inclosos, per a poder percebre la part corresponent del cost de la mà d'obra, del Departament de Treball de la Generalitat.

Vist l'informe de l'Aparellador Municipal, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD: Aprovar les despeses efectuades per les obres realitzades o en curs de realització, dintre del 2on Pla d'Ocupació Juvenil, en el període comprès entre els dies 28 de gener a 3 de febrer, ambdós inclosos, que pugen 68.068' - pessetes, per a poder percebre del Departament de Treball de la Generalitat la part corresponent al cost de la mà d'obra.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

ATÈS que es vol contractar a un peó per la Brigada Municipal.

ATÈS el parer de la Conselleria.

Vist l'Estatut dels Treballors (Llei 8/1.980) i la Llei 3-/1.984, de Mesures per a la Reforma de la Funció Pública, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD: Contractar, en règim laboral, a En Josep Maria González i Fernández, com a peó per la Brigada Municipal, per un període d'un any, i amb les mateixes condicions de la resta de personal contractat.





Posat a votació s'aprova per unanimitat.  
Vistos els expedients d'obres núms: 194, 199,  
200 i 201/84 i 9/85, a instàncies d'En Domènec Jordà  
i Daura, N'Antònia Mateu i Riera, En Ramon Serratusell  
i Mas, En Josep Vidal i Masoví "Compañia Telefónica  
Nacional de España".

Vist l'informe favorable dels Serveis Tècnics  
Municipals.

Vist l'informe de Secretaria; a la Comissió  
Municipal Permanent, es proposa l'adopció dels se-  
güents:

ACORDS:

PRIMER.- Concedir llicència municipal a En Do-  
mènec Jordà i Daura, per les obres de construcció  
d'un arrambador amb lloses blanques de 11m<sup>2</sup>, aproxi-  
madament, a la casa del carrer Josep-Maria Sert n<sup>o</sup> 2  
previ pagament de 1.500'- pessetes, en concepte de  
taxa.

SEGON.- Concedir llicència municipal a En Jo-  
sepe Vidal i Maso, per les obres d'ampliació i refor-  
ma de la vivenda sita en el carrer Soletat a 49'12m.  
del carrer Bonavista, previ pagament de 127.720'-  
pessetes, en concepte de taxa. Condicionat a:

1.- La textura i color dels acabats seran si-  
milars als de l'entorn.

2.- Les instal·lacions, provisionals o no,  
dels serveis (aigua, llum i claveguera), així com  
l'accés, mínims per utilitzar l'edifici seran a  
càrrec del promotor i sense que aquestes instal·la-  
cions condicioni l'execució del projecte d'instal·la-  
ció, caldrà observar les determinacions del plànol  
d'alineacions i rasants que consta en anterior lli-  
cència n<sup>o</sup> 111/84.

TERCER.- Concedir llicència municipal a  
N'Antònia Mateu i Riera, per posar quadrants de faça-  
na amb lloses a la casa del carrer Marià Fortuny n<sup>o</sup>  
11, previ pagament de 900'- pessetes, en concepte de  
taxa.

QUART.- Concedir llicència municipal a En Ra-  
mon Serratusell i Mas, per les obres de posar qua-  
drants de façana amb lloses a la casa del carrer Marià  
Fortuny n<sup>o</sup> 13, previ pagament de 900'- pessetes, en  
concepte de taxa.

CINQUÈ.- Concedir llicència municipal a la "Compañia Telefónica Nacional de España", per la instal·lació de pals telefònics, 2 al carrer Balcó, 3 al carrer/Pinasà de la Urbanització "El Balcó de Sant Llorenç" i 2 al carrer Turó Roig. Exempt de taxa. Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Vist l'expedient d'obres nº 209/84, instat per En Josep Carreras i Padró, demanant permís per tancar la finca anomenada "Mas de Boadella".

ATÈS que el terreny està qualificat com a "sol agrícola", i limita, per mitjà del camí del Torrent de Colobres al Cementiri, amb terrenys qualificats com a urbanitzable no programat.

ATÈS que el sector està pendent de l'elaboració d'un programa d'actuació urbanística.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, a la Comissió Municipal Permanent, proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Concedir llicència, a precari, a En Josep Carreras i Padró, per tancar la finca anomenada "Mas de Boadella", previ pagament de 8.100'-- pessetes, en concepte de taxa. Significant-li, però, que si per exigències del planejament fos necessari enderrocar o modificar l'obra objecte d'aquesta llicència a precari, les despeses anirien a càrrec de l'interessat.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Vista la minuta d'honoraris de treballs d'inspecció d'obres presentada per En Miquel Angel Casajuana.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals

Vist l'informe de Secretaria-Intervenció, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Aprovar la minuta presentada per En Miquel Angel Casajuana, amb motiu dels treballs d'inspecció d'obres, procedint a abonar-li el seu import de 39.500'-- pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

ATE S l'acord d'aquesta Comissió de data 17 de



gener de 1.985, relatiu al requeriment per la neteja de les parcel·les brutes de les Urbanitzacions d'Airesol, El Balcó de Sant Llorenç i El Racó.

ATÈS que és necessari contractar personal per aquesta feina determinada.

Vist l'estatut dels Treballadors (Llei 8/1.980) la Llei 30/1.984, de Mesures per a la Reforma de la Funció Pública i el Reial Decret 1.445/82 i 3.887/1.982, que regulen les mesures del foment de l'ocupació, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Contractar pel sistema d'obra determinada a En Francesc Mendez i Rodriguez, En Francesc Romero i Melchor, En Manuel Romero i Melchor, En Francesc Cuevas i Moya, En Josep Fernández i Romero i N'Eloy Marcos i Martinez, per tal de que netegin les parcel·les que es relacionen en les llistes annexes, facilitades pels Presidents de les urbanitzacions d'Airesol, El Balcó de Sant Llorenç i El Racó, com a peons i segons sou de conveni.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

#### 6.- COMISSIÓ DE LLEURE.

ATESA l'organització de la festa de Carnestoltes d'enguany.

ATÈS el parer de la Conselleria de Lleure.

Vist l'informe de Secretaria-Intervenció, a la Comissió Municipal permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Destinar fins a la quantitat de 250.000' - pesetes per abonar les despeses de la festa de Carnestoltes d'enguany.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

#### 7.- COMISSIÓ DE SERVEIS SOCIALS.

ATESA la precària situació econòmica que pateixen les famílies: Ruíz-Clapés, Pancorbo-Fontanet i García-García.

ATÈS el parer de la Conselleria de Serveis Socials.



Vist l'informe de l'Assistentia Social.

Vist l'informe de Secretaria-Intervenció, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció dels següents.

ACORD:

PRIMER.- Concedir a la familia Ruíz-Calpés, un ajut econòmic de 12.207'- pessetes, que representant el 100 per cent de l'import total dels llibres dels seus cinc fills, dit ajut serà abonat directament a l'Escola Emili Carles-Tolrà.

SEGON.- Concedir a la familia Pancorbo-Fontanet, un ajut econòmic de 7.158'- pessetes. Significat-li, però, que hauran de justificar les despeses a que apliquen dit ajut.

TERCER.- Concedir a la familia Garcia-Garcia, un ajut econòmic de 6.750'- pessetes, al mes, des de febrer a juliol, ambdós inclosos, per pagar el 75% de les classes especials que rep el seu fill Fidel-Carlos Garcia. Significat-li, però, que hauran de justificar les despeses a que apliquen dit ajut.

QUART.- Significat als interessats que els presents ajuts seran valids mentres es mantinguin les mateixes situacions familiars actuals.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

8.- INFORMES.

El Sr. Josep Rodríguez i Vasallo digué que l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials havia denegat la petició d'ajuda per transport, formulada per la Coordinadora de Disminuïts.

I no havent-hi Proposicions ni Preguntes, ni cap més assumpte a tractar, falten cinc minuts per les dotze de la nit, s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present Acta que signen amb mi, el Secretari, tots els membres components de la Comissió Municipal Permanent. Certifico.

Handwritten signatures in blue ink, including a large signature that appears to be 'Jarduz' and several other illegible signatures.