

Ajuntament de Castellar del Vallès

Actualitat

Marxa enrere al centre d'oci privat de l'Espai Tolrà

Dimecres 23 de juliol de 2008

El projecte d'ubicació d'un centre d'oci privat a l'Espai Tolrà, adjudicat a finals de la passada legislatura, no veurà la llum. El Ple municipal va aprovar ahir resoldre de mutu acord el contracte subscrit entre l'Ajuntament i l'empresa Promocions Pibarrí per la construcció i explotació posterior d'un hotel, un aparcament soterrat, un multicinemes, i diferents locals d'oci familiar i juvenil en una part de l'equipament municipal. L'empresa concessionària ha al·legat la inviabilitat del projecte davant la manca d'operadors disponibles per tirar endavant la proposta de concessió contemplada en el plec de condicions aprovat. Vista aquesta situació, l'equip de govern ha considerat que el municipi ha de replantejar els usos d'aquesta part de l'Espai Tolrà, formulant un nou projecte que sigui realitzable i adequat a les necessitats de Castellar. El projecte desestimat es va adjudicar en el Ple del 17 de maig de 2007 i preveia concretament la construcció d'un hotel de tres estrelles i 80 habitacions, quatre sales de cinema amb capacitat per a més de 400 espectadors, un aparcament soterrat de 3 plantes i capacitat per a 145 vehicles, un local d'oci juvenil, un local d'oci infantil, una bolera i quatre locals comercials. Segons el que es va acordar, l'empresa adjudicatària havia de pagar 100.000 euros anuals de cànon d'explotació al municipi, i fer una inversió inicial de gairebé 12 milions d'euros. Ajuntament i empresa han renunciat a prendre qualsevol acció judicial o extrajudicial de reclamació relacionada amb la concessió efectuada el maig de 2007. L'acord es va prendre amb el suport dels grups municipals del PSC i L'Altraveu i les abstencions de CiU, ERC i el regidor no adscrit.

- [Avís legal](#)
- [Sobre el web](#)
- [Accessibilitat](#)
- [Mapa web](#)

Ajuntament de Castellar del Vallès · Passeig Tolrà, 1 | 08211 Castellar del Vallès |
Tel. 93 714 40 40