

SOCIETAT

El Síndic toca el crostó a Albiol: ha d'ocupar-se dels sensellar

Mercè Miralles
BADALONA

La Sindicatura de Greuges fa mesos que treballa d'ofici sobre el tancament de l'únic alberg badaloní, Can Bofí Vell, a finals d'abril. Després que, el 12 de setembre, l'Ajuntament de Badalona els enviés un informe de la situació de les persones afectades, aquesta setmana, la Sindicatura ha fet arribar a l'alcalde, Xavier Garcia Albiol, un seguit de requeriments. El primer de tots que, en un termini no superior a un mes, treguin a licitació d'urgència "el servei de menjador municipal i els primers recursos residencials d'estada limitada".

Can Bofí Vell va cessar l'activitat sense que hi hagués cap alternativa residencial per als usuaris, 45 segons es va informar. Des del començament, van tenir el suport d'un grup nodrit de badalonins, alguns de vinculats a la plataforma Badalona Acull. Voluntaris i Sindicatura es van trobar a Ba-

dalona i també hi va haver reunió amb l'alcalde, Garcia Albiol. Un petit grup d'unes vuit persones de les que es van quedar sense sostre va decidir visibilitzar la seva situació i van anar a dormir a la plaça de la Vila.

La Sindicatura reclama saber on són ara aquestes persones: "Us sol·licitem que ens informeu si, en algun altre espai o plaça pública de la ciutat, antics usuaris de Can Bofí han establert de manera continuada la seva presència o si ho van fer poc després d'abandonar la plaça de la Vila." En això hi ha una mica de confusió. Segons els hauria informat el consistori, el 21 de juliol va ser el dia que se'ls va treure de la plaça de la Vila i se'ls hauria perdut la pista. Però el cas és que els moviments que han fet són coneguts.

L'organisme demana també que, en cas que hi hagi assentaments, es valori com fer compatibles "els drets dels veïns a disposar d'un entorn amable i els drets que assisteixen



Imatge d'arxiu d'una de les usuàries de Can Bofí Vell, després que tanqués el recurs ■ EPA

les persones sense recursos residencials".

La decisió d'algunes d'aquestes persones de Can Bofí d'estar juntes és per suportar la soledat i possibles atacs, per fer-se visibles i també per poder facilitar la tasca dels voluntaris—atenció mèdica i alimentària, a més d'activitats d'esbarjo i gestions. En el document del Síndic, es demana també que s'informi si alguna d'aquestes persones necessita atenció sanitària.

Els voluntaris expliquen que, al juliol, es va empènyer aquestes vuit persones a marxar de la

plaça de la Vila i se'ls va dir d'anar a un altre emplaçament, la plaça de la Sopera, però que, aquests últims dies, també han hagut de marxar-ne: "L'Ajuntament confon neteja amb persecució de les persones vulnerables. Es dedica a posar pegats per dissimular la creixent pobresa que inunda la ciutat, en lloc de complir la legislació vigent i habilitar un de tants locals municipals que hi ha abandonats com a alberg per a les persones sense sostre, ancianes i malaltes." "Volen que se'n vagin de Badalona."

Fonts oficials de l'Ajuntament han explicat que "s'actua sempre davant les queixes dels veïns per sorolls i altres situacions que afectin la convivència". Posen l'exemple de la neteja: "Se'ls demana que treguin les coses per facilitar les tasques, però això és tot." L'Ajuntament també explica que a serveis socials s'està treballant en els seus casos i que aviat dues persones sense llar—una de Can Bofí—començaran a treballar dins un pla d'ocupació, "i se sumaran així a dues més que ja van obtenir feina en el pla d'ocupació anterior". ■

CAMBRA DE LA PROPIETAT URBANA DE MANRESA I EL BAGES

De conformitat amb el que preveu el Decret 240/1990, de 4 de setembre, de la Generalitat de Catalunya, pel qual s'aprova el Reglament de les Cambres de la Propietat Urbana de Catalunya, es convoca Assemblea General Ordinària que se celebrarà el dia 23 d'octubre de 2024, a les 17.30 h en primera convocatòria i a les 18.00 h en segona convocatòria, al domicili social d'aquesta Cambra, Passeig de Pere III, núm. 30, primer pis, de Manresa, amb el següent ordre del dia:

- Lectura de l'acta de l'anterior assemblea.
- Aprovació de la liquidació del pressupost, balanç i compte de pèrdues i guanys de l'exercici 2023.
- Aprovació del pressupost ordinari d'ingressos, despeses i inversions per a l'any 2025.
- Informe de serveis, memòria d'activitats del darrer any i noves iniciatives.
- Torn obert de paraules.
- Nomenament de dos interventors per a la signatura de l'acta.

La documentació relativa als diferents punts que integren l'ordre del dia de la reunió estarà a disposició dels compromissaris, en el domicili social de la Cambra, amb vuit dies d'antelació a la celebració de l'Assemblea.

Manresa, 24 de setembre de 2024

Pere Ribera Sellarès
President

Ajuntament de Castellar del Vallès

EDICTE

La Junta de Govern Local en sessió de data 10 de setembre de 2024 va adoptar el següent acord:

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte de la reparcel·lació de la Modificació Puntual número 7 del POUM de Castellar del Vallès, amb codi segur de validació dc8ffc3328c439bf11348b6034cca8001, formulat per la mercantil TUENO, SL, com a propietari únic, dins del polígon d'actuació urbanística, de conformitat amb l'article 119.2 a) del TRLUC, condicionant la seva aprovació definitiva a les següents prescripcions:

- A l'aportació del certificat de titularitat i càrregues de les dues finques incloses dins de l'àmbit reparcel·lable.

SEGON.- Solmetre el referit projecte a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal, al tauler d'anuncis de la Corporació i en el web de l'Ajuntament, d'acord amb els articles 8.5 c) i 119.2 c) del TRLU i l'article 23 del RLU.

TERCER.- Condicionar expressament l'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació que en el seu cas es pugui acordar a la prèvia o simultània aprovació definitiva del projecte d'urbanització d'acord amb l'article 125.6 del RLU i al pagament de l'equivalent econòmic del 10% de l'increment de l'aprofitament urbanístic, fixat en el projecte de reparcel·lació per un import de 45.629,50 €, el qual s'haurà de consignar en un dipòsit específic i serà destinat a conservar, administrar o ampliar el patrimoni públic de sol d'acord amb els articles 43.3, 163 i 164 del TRLUC, en relació amb l'article 223.b) del RLU i a l'aprovació prèvia o simultània del Projecte d'Urbanització.

QUART.- Notificar el corresponent acord a la part interessada i al Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya, i traslladar-lo a les unitats corresponents."

La documentació restarà exposada al públic pel termini d'un mes, als efectes de l'art. 23.1 del Reglament de la Llei d'Urbanisme i es podrà consultar al departament d'urbanisme d'aquest Ajuntament, demanant cita prèvia al correu electrònic urbanisme@castellarvalles.cat, i en el web municipal www.castellarvalles.cat/planejamententramitacio.

Dins el termini esmentat, que començarà a comptar a partir de l'última de les publicacions obligatòries (en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un dels diaris de més divulgació, en el Tauler d'Anuncis de la Corporació i en el web), podeu examinar-la i presentar les al·legacions que considereu pertinents.

Signat digitalment en la data que consta en la signatura.

L'alcalde, p.d. (Decret núm.991, de 22 de juny de 2023), la cap d'unitat Jurídica i Administrativa de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, Montserrat González Millanes.

Ajuntament de Castellar del Vallès

EDICTE

La Junta de Govern Local en sessió de data 10 de setembre de 2024 va adoptar el següent acord:

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte d'urbanització promogut per AGENT OF IDEAS referent a l'àmbit delimitat per la Modificació Puntual número 7 del POUM, sector Can Turuguet, segons exemplar que consta a l'expedient amb codi segur de validació, fe9b8ad830aa48898fe5f8cded04b4b001.

SEGON.- Solmetre el referit projecte d'urbanització a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal, al Tauler d'Anuncis de la Corporació i en el web de l'Ajuntament, d'acord amb els art. 8.5.c) i 89.6 del TRLUC en relació amb el 119.2 c) del TRLUC i l'art. 23 del RLU.

TERCER.- Sol·licitar informe a les administracions amb competències sectorials afectades i trametre còpia del Projecte a totes les empreses de subministraments de serveis afectades, per tal que en el termini d'un mes es pronuncin sobre el projecte. En concret, s'han de sol·licitar els informes sectorials següents:

- Demanar informe als següents Organismes Públics:
 - Demarcació de Carreteres de Catalunya. Direcció General de Carreteres de la Generalitat, per la possible afectació a la carretera B-124.
 - Direcció General de Transports i Mobilitat.
 - Agència de Residus de Catalunya.
 - Agència Catalana de l'Aigua.
- Empreses de subministrament de serveis afectades es pronuncin sobre el projecte:
 - Endesa Distribució Elèctrica, SLU.
 - Gas Natural SDG, SA.
 - AGBAR, SA.
 - Telefònica, xarxa de telefonia fixa.

-Aquelles altres empreses que puguin ser afectades per raó de llur activitat en el territori.

QUART.- Concedir audiència als interessats, dins del període d'informació pública, mitjançant citació personal.

CINQUÈ.- Notificar el present acord a les persones interessades."

La documentació restarà exposada al públic pel termini d'un mes, als efectes de l'art. 23.1 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, i es podrà consultar al departament d'urbanisme d'aquest Ajuntament, demanant cita prèvia al correu electrònic urbanisme@castellarvalles.cat, i a la pàgina web municipal www.castellarvalles.cat/planejamententramitacio.

Dins el termini esmentat, que començarà a comptar a partir de l'última de les publicacions obligatòries (en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un dels diaris de més divulgació, en el Tauler d'Anuncis de la Corporació i en el web), podeu examinar-la i presentar les al·legacions que considereu pertinents.

Signat digitalment en la data que consta en la signatura.

L'alcalde, p.d. (Decret núm.991, de 22 de juny de 2023), la cap d'unitat Jurídica i Administrativa de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, Montserrat González Millanes.

Ajuntament de la Roca del Vallès

ILV/XRM
Ref.: 2023/7702
Ass.: exposició pública aprovació inicial

EDICTE

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 19 de setembre de 2024, va aprovar inicialment els projectes de renovació i adequació a la normativa de les instal·lacions d'enllumenat públic urbà següents:

- Projecte quadre K situat al carrer Anselm Clavé.
- Projecte quadre PA situat al carrer de la Ruta Prehistòrica del barri de La Pineda.
- Projecte quadre TD situat al carrer Verdaguier.
- Projecte quadre TF situat al carrer Ramon y Cajal.
- Projecte quadre TC situat al carrer Bailén del barri de la Torreta.
- Projecte quadre Z situat al carrer Can Gurri.
- Projecte quadre H situat al carrer de Nebot Gros.

Aquests projectes es sotmeten a exposició pública, mitjançant la publicació de l'anunci corresponent en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un diari dels de major difusió, al tauler d'edictes electrònic de la Corporació i en la seu electrònica municipal, a l'efecte que els interessats puguin presentar-hi al·legacions. En el supòsit de no presentar-s'hi cap al·legació, l'acord d'aprovació inicial s'entendrà aprovat definitivament de manera automàtica, sense necessitat d'adoptar un nou acord.

Els projectes poden ser consultats en el web municipal a través dels enllaços següents:

http://laroca.cat/media/repository/plans_i_estudis_municipals/2024-09-25_PROJECTE_QUADRE_QM_TC_COMPLERT.pdf

http://laroca.cat/media/repository/plans_i_estudis_municipals/2024-09-25_PROJECTE_QUADRE_QM_H_COMPLERT.pdf

http://laroca.cat/media/repository/plans_i_estudis_municipals/2024-09-25_PROJECTE_QUADRE_QM_PA_COMPLERT.pdf

http://laroca.cat/media/repository/plans_i_estudis_municipals/2024-09-25_PROJECTE_QUADRE_QM-TF_COMPLERT.pdf

[http://laroca.cat/media/repository/plans_i_estudis_municipals/2024-09-25_PROJECTE_QUADRE_QM-Z_COMPLERT.pdf](http://laroca.cat/media/repository/plans_i_estudis_municipals/2024-09-25_PROJECTE_QUADRE_QM_Z_COMPLERT.pdf)

http://laroca.cat/media/repository/plans_i_estudis_municipals/2024-09-25_PROJECTE_QUADRE_QM-K_COMPLERT.pdf

http://laroca.cat/media/repository/plans_i_estudis_municipals/2024-09-25_PROJECTE_QUADRE_QM-TD_COMPLERT.pdf

La Roca del Vallès, 26 de setembre de 2024

L'alcalde accidental, Daniel Valls Alsina

Ajuntament de Palafolls

ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada en data 19 de setembre de 2024, ha pres l'acord següent:

- Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla general d'ordenació territorial i urbana amb relació a la qualificació urbanística de protecció de sistemes generals (clau S3), promoguda per l'Ajuntament i redactada pels arquitectes Joaquim Ginesta Rey i Narcís Reverendo Hospital, de Reverendo Ginesta Arquitecte Associats, SLP.
- Suspendre en l'àmbit que figura com a annex a aquest acord totes les tramitacions i llicències que se citen a l'article 73.1 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, de conformitat amb l'apartat 2n del mateix article, fins que es trobi vigent la modificació i pel termini màxim d'un any.
- Solmetre el procediment a informació pública durant el termini d'un mes, en els termes següents:
 - La informació pública s'anunciarà al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a l'e-Tauler de l'Ajuntament, accessible des del portal web www.palafolls.cat i des de la seu electrònica, i en un diari dels de més circulació al terme municipal de Palafolls.
 - El present procediment estarà a disposició dels interessats al Servei d'Urbanisme durant el període d'exposició pública, en horari de 9:00 a 14:00 h, de dilluns a divendres, a la plaça Major, núm. 11 de Palafolls, i a l'e-Tauler de l'Ajuntament, accessible des del portal web www.palafolls.cat i des de la seu electrònica.
- Sol·licitar als òrgans amb competències sectorials incidents sobre la modificació que emetin informe en l'àmbit de les competències dins del termini d'un mes.
- Atorgar als municipis que limiten amb el de Palafolls un termini d'audiència d'un mes.
- Declarar que l'acte és un tràmit dins del procediment de formació d'una disposició administrativa general, no posa fi a la via administrativa i no pot ser impugnat separatament, sense perjudici que els legitimats activament puguin interposar qualsevol recurs ajustat a dret."

El present projecte estarà a disposició dels interessats al Servei d'Urbanisme durant el període d'exposició pública, en horari de 9:00 a 14:00 h, de dilluns a divendres, a la plaça Major núm. 11 de Palafolls, i a l'e-Tauler, accessible des del web municipal www.palafolls.cat i des de la seu electrònica.

Francesc Alemany Martínez
Alcalde
Palafolls, 24 de setembre de 2024