



↘ REHABILITACIÓ ENERGÈTICA A L'HABITATGE ↙

Formes part d'una Comunitat de Propietaris i penses en rehabilitar?

Impulsem la rehabilitació energètica als edificis d'habitatges als municipis de Castellar del Vallès, Palau-Solità i Plegamans, Sant Llorenç Savall, Santa Perpètua de Mogoda, Sant Quirze del Vallès i Ullastrell.

El finançament dels fons europeus Next Generation és una gran oportunitat per la rehabilitació energètica del parc d'edificis d'habitatges envellit, poc eficient i poc saludable.

- **Programa 3:** Ajuts a les actuacions de rehabilitació a nivell d'edificis d'habitatges i cases unifamiliars.
- **Programa 5:** Ajuts per l'elaboració del llibre de l'edifici existent i de projectes de rehabilitació.



Aquestes actuacions estan subvencionades pel SOC i es financen amb càrrec als fons procedents del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència –Finançat per la Unió Europea- NextGenerationEU



↘ Que t'ofereim? ↙

- **Assessorament personalitzat** sobre els programes d'ajuts 3 i 5.
- **Informació** sobre subvencions, finançament previ, beneficis fiscals i bonificacions municipals.
- **Acompanyament i suport a les Comunitats de Propietaris** en els tràmits.
- **Mediació en la presa de decisions** en les Comunitats de Propietaris.
- **Recerca de personal tècnic** referent i contacte.
- **Col·laboració** amb els ajuntaments.
- **Sensibilització i divulgació** sobre la rehabilitació energètica i els ajuts Next Generation.

Per què rehabilitar ara?

- Ajuts únics d'entre el 40% i el 80% del cost de la rehabilitació i amb opció de finançament previ per la resta del cost.
- Beneficis fiscals.
- Possibles actuacions complementaries d'accessibilitat, conservació, seguretat d'utilització i per a la retirada d'amiant.
- Increment del valor patrimonial de l'habitatge.
- Millora del confort i de la salut.
- Reducció del consum energètic reflectit en les factures.
- Compliment del deure de conservació, manteniment i rehabilitació.
- Disminució de l'impacte ambiental.

