



Ajuntament de  
Castellar del Vallès

## **ACTA DE SESSIÓ DE Ple**

**Data i Hora** 24 de febrer de 2015 20:00

**Lloc** Sala Ple

**Caràcter** Ordinària

**Núm.** PLE2015/2

---

**PRESIDENT** I·Im. GIMÉNEZ RENOM, IGNASI

---

**ASSISTENTS**

LOMAS CORTÉS OSCAR  
CANALIS ALSINA ALEIX  
MASSAGUÉ CASALS GLÒRIA  
GONZÁLEZ NAVAS PEPE  
CREUS OLIVERAS JOAN  
MARTÍNEZ ROMERO PEPA  
LEIVA REYES JOSE  
PUIG MAYOR M. ANTONIA  
MARMOL MARTINEZ ANA MARIA  
RODRIGUEZ CASTILLO SORAYA  
PEREZ MOREJON DANIEL  
FERNÁNDEZ BARRAGAN RAMÓN  
CARRERAS PECANINS JOSEP  
SAMPERE VALERO AGUSTI  
BACARDIT BOTIFOLL LLUIS  
GARCIA FANDINO BEATRIU  
SERRA ARDERIUS MARC  
SAGRERA RIUS DANIEL  
CARPIO LOPEZ ANTONIO MANUEL  
MARTOS MARTINEZ VICTOR

**SECRETARI**

EXCUSA L'ABSÈNCIA

BOADELLA VERGÉS, JULI

FERNÁNDEZ VILLAVERDE, JOSÉ MANUEL. Interventor

---

ATÈS que hi ha el quòrum de constitució que estableix l'article 98.c) del decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la Presidència declara oberta la sessió i es passen a tractar els diferents punts de l'ordre del dia

### **ORDRE DEL DIA**

- 1.- Actes pendents d'aprovar  
PLE2015/01 Ordinària 27/01/2015
- 2.- Resolucions a donar compte
- 3.- Donar compte informe sobre compliment de terminis de la llei de lluita contra la morositat
- 4.- Donar compte de l'informe anual sobre el compliment del pla d'ajust
- 5.- Donar compte de l'informe sobre el compliment de l'art. 104 bis de LBRL en relació al personal eventual
- 6.- Acord per recolzar la iniciativa popular habitatge, pobresa energètica

- 7.- Modificació de crèdit 1/2015
- 8.- Acord de dissolució del Consorci per l'Ocupació i la Promoció Econòmica del Vallès Occidental (COPEVO)
- 9.- Aprovació inicial Pla Especial del Catàleg de Béns Patrimonials
- 10.- Aprovació inicial del Reglament Orgànic municipal
- 11.- Moció del grup Popular en suport i ajuda a la maternitat
- 12.- Assumptes Sobrevinguts
- 13.- Precs i Preguntes

### **1.- Actes pendents d'aprovar**

1.- Els regidors es donen per assabentats del contingut de l'acta de la sessió ordinària de 27 de gener de 2015

#### **VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:**

Vots a favor:	DINO	(19) dels regidors del PSC, CiU i PP
Vots en contra:	UN	( 1) del regidor de l'Altraveu
Abstencions:	CAP	

### **2.- RESOLUCIONS A DONAR COMPTE**

Es dona compte al Ple dels Decrets l'Alcaldia núm. 82 de 23 de gener al 231 de 19 de febrer de 2015 .

Es dona compte també dels acords de la Junta de Govern Local adoptats en sessions de 27 de febrer i 3, 10 i 17 de febrer de 2015.

#### **La Corporació es donà per assabentada**

### **3.- DONAR COMPTE DE L'INFORME SOBRE EL COMPLIMENT DE TERMINIS DE LA LLEI DE LLUITA ONTRA LA MOROSITAT**

ATÈS l'article 4.3 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per a que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, que estableix que els tesorers o, en el seu defecte, interventors de les Corporacions locals elaboraran trimestralment un informe sobre el compliment dels terminis establerts en la llei pel pagament de les obligacions de cada Entitat local.

ATÈS l'article 5.4 de la referida Llei 15/2010, de 5 de juliol, que estableix que la Intervenció o òrgan que tingui atribuïda la funció de comptabilitat incorporarà a l'informe anterior, una relació de les factures o documents justificatius respecte dels quals hagin transcorregut més de tres mesos des de l'anotació al Registre de factures i no s'hagin tramitat els corresponents expedients de reconeixement de l'obligació o s'hagi justificat per l'òrgan gestor l'absència de la tramitació dels mateixos.

VISTOS els informes de la tesorera i l'interventor relatius al compliment dels terminis previstos per al pagament de les obligacions segons l'article 4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, referits al quart trimestre de 2014

L'Ajuntament Ple

ACORDA

PRIMER.- **Donar-se per assabentat** de l'informe elaborat per la tesorera sobre el compliment dels terminis de pagament de les obligacions de l'Ajuntament de Castellar del Vallès corresponent al quart trimestre de 2014, d'acord amb el que disposa l'article 4.3 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, així com de la incorporació al mateix de la relació de factures o documents justificatius presentats pels contractistes, elaborada per la Intervenció, respecte dels quals hagi transcorregut més de tres mesos des de l'anotació a l'esmentat registre, i no s'hagin tramitat els corresponents expedients de reconeixement de l'obligació, a 30 de setembre de 2014.

SEGON.- **Remetre** al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i al Departament d'Economia i Coneixement de la Generalitat de Catalunya, d'acord

amb el previst en l'article 4.4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol de 2010, l'informe elaborat per la tesorera.

#### **La Corporació es donà per assabentada**

#### **4.- DONAR COMPTE DE L'INFORME ANUAL SOBRE EL COMPLIMENT DEL PLA D'AJUST**

ATÈS que de conformitat amb l'article 7 del Reial decret llei 4/2012, de 24 de febrer, pel qual es determinen obligacions d'informació i procediments necessaris per establir un mecanisme de finançament per al pagament als proveïdors de les entitats locals, el Ple de l'ajuntament va aprovar en sessió de 30 de març de 2012 un pla d'ajust per al període 2012-2022.

ATÈS que l'article 10 del Reial decret llei 7/2012, de 9 de març, pel qual es crea el Fons per al finançament dels pagaments a proveïdors, estableix les entitats locals que concertin les operacions de crèdit previstes en aquest reial decret llei hauran de presentar anualment al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques un informe de l'interventor sobre l'execució del pla d'ajust, del qual es donarà compte al Ple.

VIST l'informe de l'interventor de seguiment del pla d'ajust, corresponent al quart trimestre de 2014 i anual de 2014.

L'Ajuntament Ple

ACORDA

PRIMER.- **Donar-se per assabentat** de l'informe elaborat per l'interventor sobre l'execució del pla d'ajust contemplat en l'article 7 del Real decret llei 4/2012, de 24 de febrer, corresponent a l'any 2014.

SEGON.- **Remetre** al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, d'acord amb el previst en l'article 10 del Reial decret llei 7/2012, de 9 de març, l'informe elaborat per l'interventor.

#### **La Corporació es donà per assabentada**

#### **5.- DONAR COMPTE DE L'INFORME SOBRE EL COMPLIMENT DE L'ART. 104 DE LA LBRL EN RELACIÓ AL PERSONAL EVENTUAL**

ATÈS que de conformitat amb l'apartat 6 de l'article 104.bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'alcalde ha d'informar al ple, amb caràcter trimestral, del compliment del que es preveu en aquest article en relació al personal eventual al servei de l'ajuntament.

VIST l'informe del cap d'unitat de Recursos Humans en el sentit que en el quart trimestre de 2014:

1. El nombre de llocs de treball reservats a personal eventual en aquest ajuntament és d'un lloc i, per tant, no es supera el límit que contempla l'article 104.bis.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. El personal eventual al servei d'aquest ajuntament està assignat als serveis generals de l'entitat.
3. Semestralment es publica a la seu electrònica de l'ajuntament i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el nombre de llocs de treball reservats a personal eventual.

Aquest alcalde a l'Ajuntament Ple

**Informa** del compliment, en el quart trimestre de 2014, del que es preveu a l'article 104.bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en relació al nombre de llocs de treball reservats a personal eventual, a l'assignació funcional de les persones ocupants, i a allò relatiu a la publicitat del nombre de llocs a la seu electrònica de l'ajuntament i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

#### **INTERVENCIONS**

**El Sr. Oscar Lomas**, PSC, presenta les propostes i diu que com cada trimestre, donem compte de l'informe sobre el compliment dels terminis de la llei de morositat, situant-se en aquest darrer trimestre del 2014 en un període mitjà de pagament de 41 dies. (ídem any pasat 68 dies)

A més, s'informa com es preceptiu, del número de personal eventual, en aquest cas és d'una persona, i per tant, es compleix amb escriu els paràmetres establerts per la llei.

Així mateix, d'acord amb els requeriments del MAP, donem compte de l'informe de seguiment del pla d'ajust, que es va remetre al ministeri abans de finals del mes de gener. En ell, s'informa de l'impacte que han tingut les mesures que es proposaven, tant per la banda dels ingressos com per la banda de les despeses, complint-se amb suficient diferència ambdós objectius.

A més, es constata que l'endeutament bancari és inferior al que es preveia, que s'ha generat més estalvi del previst, i que els objectius de capacitat de finançament s'han acomplert.

En conjunt per tant, una sèrie d'indicadors que ens assenyalen que tot i les dificultats encara existents, estem en la bona línia.

### **La Corporació es donà per assabentada**

En aquest punt de la sessió s'incorpora el regidor **Sr. Dani Sagrera**, (Altraveu)

### **6.- MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 1/2015.**

ATÈS que l'alcalde ha ordenat la incoació d'expedient d'autorització de crèdit extraordinari i suplement de crèdit al pressupost de despeses de l'ajuntament, d'acord amb el que es preveu a l'article 177 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

ATÈS que en la tramitació de la modificació de crèdit s'ha seguit el que disposen els articles 8, 9 i 10 de les Bases d'Execució del pressupost.

VIST l'informe de l'interventor.

L'Ajuntament Ple

ACORDA

PRIMER.- **Aprovar** inicialment la modificació de crèdit número 1/2015 del pressupost de l'ajuntament, d'acord amb el detall que figura a l'expedient i amb el resum següent:

ESTAT DE DESPESES	
- Transferències negatives .....	825.628,91
- Crèdits extraordinaris .....	123.705,20
- Suplements de crèdit .....	701.923,71
Variació de l'estat de despeses .....	0,00

SEGON.- **Sotmetre** la modificació de crèdit a informació pública durant un termini de quinze dies comptats a partir del següent al de la publicació de l'anunci corresponent al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

TERCER.- **Entendre** definitivament aprovada la modificació de crèdit en cas que no es presentin reclamacions en el període d'informació pública i **publicar** el resum per capítols en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, entrant en vigor una vegada publicada.

### **INTERVENCIONS**

**El Sr. Oscar Lomas**, PSC, dient que fruit de l'aprovació de la Llei de Pressupostos de l'Estat per l'any 2015, i el seu desenvolupament reglamentari, s'han aprovat tot un seguit de mesures que impliquen un estalvi sobre els imports pressupostats en concepte d'interessos i amortització dels préstecs formalitzats amb l'Estat fruit del Fons per al Finançament al Pagament a proveïdors de l'any 2012.

Aquesta modificació, suposa un estalvi per l'any 2015 de més de 1'1M€, dels quals, i per tal de poder generar estalvis en anys futurs, es proposa la seva utilització parcial en diversos assumptes:

- D'una banda, es destinen 214.000 € a avançar en una anualitat el pagament de l'expropiació de la finca del c/Clave, s/n, formalitzant definitivament

l'expropiació, i generant en el pressupost de l'any 2016 un estalvi de gairebé 500.000 €.

- D'altre banda, es destinen 484.000 € a avançar en un any el pagament pendent per les obres de connexió de la xarxa ATLL, liquidant la totalitat del deute, i generant un estalvi d'aproximadament 500.000 € en el pressupost de l'any 2016.
- En tercer lloc, fruit del pla d'ajuts als afectats pel temporal de vent aprovat en el ple del mes pasat, es quantifica en 112.000 € i es dota presupostàriament.
- Per últim, es complementen petites partides (transport públic, expropiació parades mercat, subvenció CBC) per un valor total d'uns 15.000 € per fer front a diferents despeses sobrevingudes.

Per tant, aprofitem l'estalvi que es genera per aquesta mesura aprovat pel govern de l'Estat (al qual felicitem i l'animem a aprovar més accions d'aquest tipus), i consolidem un estalvi d'aproximadament un milió d'euros per el pressupost de l'any vinent.

Per l'Altraveu **el Sr. Dani Sagrera**, mostra la seva disconformitat ja que els estalvis es destinen a algunes coses que no responen a un interès de la gent, com les de l'ATLL a qui beneficien aquestes obres?.

**El Sr. Antonio Carpio**, pel PP, diu que son mesures impulsades pel govern central per alleugerir el deute de les Corporacions i que els hi sembla bé aquesta aplicació de l'estalvi.

**VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:**

Vots a favor:	DINO	(19)	dels regidors del PSC, CiU i PP
Vots en contra:	DOS	( 2 )	dels regidors de l'Altraveu
Abstencions:	CAP		

**7.- ACORD PER RECOLZAR LA INICIATIVA POPULAR HABITATGE, POBRESA ENERGÈTICA.**

Aquest acord el presenta un representant de la PAH Castellar que llegeix el text íntegre de la proposta

Exposició de motius

I

Catalunya és una de les Comunitats Autònomes més afectades per la crisi econòmica. Segons l'Institut d'Estadística de Catalunya, més de 200.000 llars tenen tots els seus membres a l'atur, de les quals 95.000 no perceben cap ingrés.

Aquesta situació d'emergència social és especialment greu en l'àmbit de l'habitatge. El sobreendeutament hipotecari, de fet, és una de les problemàtiques més punyents. Catalunya s'ha convertit en una de les Comunitats Autònomes amb major nombre d'execucions hipotecàries i de desnonaments. Segons dades del Consell General del Poder Judicial, entre el 2008 i el 2013 es van iniciar 98.040 procediments d'execucions hipotecàries. En molts casos, aquest procediments comporten no només la pèrdua de l'habitatge habitual sinó també l'adquisició d'un deute exorbitant amb les entitats financeres. A la problemàtica de les execucions hipotecàries s'hi afegeixen les dificultats per fer front al pagament del lloguer. Segons dades judicials, l'any 2013, un 67% dels 16.008 desnonaments que es van produir a Catalunya van estar relacionats amb l'impagament del lloguer.

Aquest panorama de vulnerabilitat habitacional es veu agreujat per l'existència d'un mercat privat de lloguer escàs, car i altament especulatiu i per la manca d'un parc d'habitatge social que permeti reallotjar les famílies afectades. Segons la Conselleria de Territori i Sostenibilitat, els habitatges de lloguer social no arriben als 30.000 -un 1% del parc habitacional-, front al 18% de què disposen els països de l'entorn europeu. L'exigua proporció d'habitatges econòmicament accessibles contrasta amb els 448.356 pisos buits -13% del parc-, que segons l'Institut Nacional Estadística es concentren a Catalunya. En aquest context, no és

d'estranyar que cada cop siguin més nombroses les ocupacions de pisos buits per part de famílies incapaces de fer front al pagament de l'habitatge.

Ahora, resulta alarmant el creixement de la pobresa energètica entesa com la dificultat per fer front a les factures de subministraments bàsics d'electricitat, gas i aigua. Els preus d'accés a aquests subministraments s'han tornat inassequibles per a la població. Des de 2008, la llum ha pujat un 60% i l'aigua un 66%. El Síndic de Greuges a *l'Informe sobre La Pobresa Energètica a Catalunya* d'octubre de 2013 documenta els impactes socials, sanitaris i mediambientals de la pobresa energètica, i denuncia el sobreesforç que implica l'acumulació de deutes vinculats al pagament de factures de la llar. El mateix informe recorda que Segons l'Enquesta de condicions de vida corresponent al 2011, a Catalunya hi ha 193.000 llars –un 6,9% del total– que no poden assumir la despesa de mantenir l'habitatge a una temperatura adequada.

Segons dades de l'Associació Espanyola de Ciències Ambientals, només a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, s'ha passat de 27.359 expedients de suspensió del subministrament d'aigua el 2011 a 72.039, el 2012. Les dificultats per fer front al pagament de l'habitatge i la pobresa energètica suposen, fins i tot, la pèrdua de vides humanes.

El creixement d'aquesta situació d'emergència social i l'escassetat dels ajuts que reben les persones afectades contrasten amb els ingents beneficis obtinguts per entitats financeres i empreses de subministraments. Les cinc entitats financeres més grans de l'Estat espanyol –Santander, BBVA, Caixabank, Popular y Sabadell– van tancar 2013 amb un benefici de 7.674 milions. Cal recordar, igualment, que des de que va començar la crisi les administracions públiques han transferit al voltant de 165.000 milions d'euros a les entitats financeres. L'*Informe Emergència Habitacional en el Estado Español* de l'Observatori DESC i la PAH mostrava com algunes de les entitats que més desnonen són precisament les que han concentrat la major part d'ajudes públiques. La Conselleria de Territori i Sostenibilitat ha xifrat en 80.000 els pisos buits nous a estrenar que resten buits a Catalunya. Aquest diagnòstic es pot estendre també a les empreses de subministrament energètic. Durant els 3 primers trimestres de 2013, l'oligopoli elèctric que opera a l'estat espanyol (Endesa, Gas Natural-Fenosa, Iberdrola, EON Espanya i EDP) va obtenir 7.638 M€ de benefici, el doble que el de les elèctriques europees. Només Endesa, principal empresa distribuïdora de la llum a Catalunya, va declarar 1.879 M€ de benefici l'any 2013.

## II

La manca de satisfacció de necessitats habitacionals i energètiques bàsiques contradiu nombrosos compromisos internacionals assumits pel Regne d'Espanya i per la Generalitat de Catalunya.

La *Declaració Universal dels Drets Humans* y el *Pacte Internacional de Drets Econòmics Socials i Culturals*, a l'article 11, reconeix "el dret de tothom a un nivell de vida adequat per a ell i per a la seva família, incloent-hi l'alimentació, el vestit i l'habitatge, i una millora contínua de condicions d'existència".

Segons *l'Observació General nº 4 del Comitè de Drets Econòmics, Socials i Culturals* (DESC) de Nacions Unides, el contingut del dret a l'habitatge comprèn l'accés permanent a "recursos naturals i comuns, a aigua potable, a energia per la cuina, la calefacció i la llum". De fet el dret a l'aigua i al sanejament es troben reconeguts a *l'Observació General nº 15. L'Observació General nº 7*, per la seva banda, incorpora com a contingut del dret a l'habitatge la protecció contra els desnonaments forçosos, i l'obligació de què els poders públics garanteixin el reallotjament adequat de les persones sense recursos que es vegin afectades per un desnonament.

Aquests continguts generen diferents tipus d'obligacions per a les administracions públiques. En primer lloc, han de fer "tots els esforços, fins al màxim de recursos disponibles" per satisfer-los, atorgant prioritat als "col·lectius més vulnerables". En segon terme, han d'assegurar-los no només davant l'administració sinó també front a abusos provinents de particulars. (Observació General nº3).

Molts d'aquests drets i d'aquestes obligacions es troben recollits també a la Constitució espanyola i a l'Estatut d'Autonomia de Catalunya. *L'article 47 de la Constitució espanyola* reconeix el dret a un habitatge digne i el vincula a l'obligació dels poders públics d'impedir l'especulació. Junt al deure de combatre l'especulació, els poders públics han de garantir que el dret de propietat no s'exerceixi de manera anti-social (article 33) i subordina tota la riquesa [...] sigui quina sigui la titularitat "a l'interès general". Aquesta obligació és especialment rellevant tractant-se d'entitats financeres i empreses que presten serveis econòmics d'interès general, sobretot quan han estat beneficiàries d'ajuts i subvencions públiques.

També *l'article 5 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya* disposa que totes les persones tenen dret a viure lliures de situacions "d'explotació i maltractaments", com les que, *de facto*, comporten la manca d'un habitatge digne, el sobreendeutament o la impossibilitat d'accés a subministraments bàsics d'aigua, llum i gas. L'article 30, de fet, determina que "totes les persones tenen dret a accedir en condicions d'igualtat als serveis d'interès general". Per la seva banda, i a l'igual que el Pacte Internacional de Drets Econòmics Socials i Culturals, **l'article 42.3** de l'Estatut obliga els poders públics a "vetllar per la dignitat, la seguretat i la protecció integral de les persones, especialment de les més vulnerables".

Ja en el marc de la legislació autonòmica, la protecció del dret a l'habitatge i l'obligació d'eradicar-ne els usos anòmals, incloent-hi l'habitatge buit, està contemplada a *la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge*. L'article 4 d'aquesta llei, de fet, determina que el "conjunt d'activitats vinculades amb el proveïment d'habitatges destinats a polítiques socials" es configuri "com un servei d'interès general per assegurar un habitatge digne i adequat per a tots els ciutadans". La Llei 22/2010, de 20 de juliol, del Codi de Consum de Catalunya, fa el mateix en relació als subministraments bàsics als seus articles 251 i 252.

### III

El Ple d'aquest ajuntament, considerant que al nostre municipi de més de 23.000 habitants es donen unes condicions d'emergència habitacional igual de greus, quan no pitjors per als col·lectius més vulnerables, va aprovar una moció per declarar Castellar del Vallès lliure de desnonaments i en defensa activa del dret a l'habitatge.

Igualment, el Ple també va aprovar una moció per a la sanció dels immobles permanentment desocupats propietat d'entitats financeres i altres grans empreses. Així mateix, per les mateixes raons, el Ple de l'ajuntament va aprovar una moció sobre la pobresa energètica.

Text articulat de la Iniciativa Legislativa Popular que ha estat acceptada a tràmit per la Mesa del Parlament de Catalunya en data 13 d'octubre de 2014.

#### Art. 1. Mesures contra el sobreendeutament de persones consumidores relacionat amb l'habitatge habitual

1.- Les mesures contemplades en aquest article tenen per objecte establir mecanismes destinats a resoldre el sobreendeutament de les persones físiques i les famílies, i en especial els deutes derivats de l'habitatge habitual. Mitjançant la regulació d'un procediment extrajudicial i, si escau, la d'un procediment judicial, per tal de donar solució a la situació de sobreendeutament en què es trobi la persona física consumidora per causes sobrevingudes. Aquesta previsió es basa en el fet que el dret de les persones consumidores té caràcter de dret bàsic i és objecte d'una especial protecció, conforme preveu l'article 121,1 de la Llei 22/2010 de 20 de juliol, reguladora del Codi de Consum de Catalunya. Aquest procediments es regularan sens perjudici del que estableix la legislació hipotecària i concursal.

2.- A l'efecte de la present llei, ostentaran la condició de consumidors les persones físiques que reuneixin les condicions previstes a l'art. 111,2.a de la Llei 22/2010, de 20 de juliol, del Codi de Consum de Catalunya.

3.- Les persones físiques consumidores que es trobin o es puguin trobar en una situació d'insolvència derivada del pagament de l'habitatge poden iniciar els procediments regulats. Aquests procediments seran aplicables a totes les persones físiques residents a Catalunya.

4.- La persona consumidora o qualsevol dels creditors podrà sol·licitar un procediment extrajudicial per la resolució de situacions de sobreendeutament derivades d'una relació de consum. Aquest es gestionarà per les comissions de sobreendeutament, subjectes al procediment administratiu, amb àmplies facultats de decisió atorgades (incloent la capacitat d'establir un pla de pagaments o de reestructuració del deute) i subjectes a la revisió del jutge competent. Es regularà reglamentàriament en el termini de tres mesos el procediment i el funcionament de les comissions de sobreendeutament. El deutor no podrà sol·licitar la intervenció de la comissió de sobreendeutament si es troba immers en un procediment judicial concursal, així mateix l'inici a posteriori d'un procediment d'aquesta naturalesa haurà de ser comunicat a la comissió que acordarà la finalització del procediment iniciat davant ella.

5.- En el supòsit que no s'arribi a un acord per la via extrajudicial s'iniciarà un procediment judicial simplificat en el què es buscaran les fórmules adequades per la satisfacció dels deutes. Aquest procediment judicial simplificat s'iniciarà per la persona física consumidora, que aportarà informació completa sobre actiu i passiu, així com una proposta de pla de pagaments. El jutge, analitzades les circumstàncies del sobreendeutament de la persona física consumidora, la seva bona fe, les raons per les quals el procediment extrajudicial no va finalitzar amb acord i el pla de pagament presentat, podrà instar de nou un acord. En cas que no s'assoleixi acord, si en el termini de 2 anys no s'han pogut satisfer els deutes ni s'ha acordat un pla de pagament, s'iniciarà la liquidació dels actius per fer front als deutes. Aquesta liquidació tindrà una durada màxima d'un any i un cop finalitzada el jutge acordarà la cancel·lació del passiu no satisfet.

#### Article 2. Mesures per evitar els desnonaments que puguin conduir a una situació de manca d'habitatge.

1.- 1. Les persones i unitats familiars que tot i aconseguir la dació en pagament continuïn en situació de vulnerabilitat es podran acollir al lloguer forçós de l'habitatge executat durant un mínim de 3 anys.

2.- Les persones i unitats familiars en situació de vulnerabilitat que no puguin fer front al pagament del lloguer podran acollir-se al lloguer forçós de l'habitatge per un mínim de 3 anys, quan aquest sigui propietat de persones jurídiques en les seves diferents formes, en especial entitats financeres i filials immobiliàries, fons voltors, entitats de gestió d'actius, inclosos els procedents de la reestructuració bancària i entitats immobiliàries.

3.- Les persones i unitats familiars en situació de vulnerabilitat que no puguin fer front al pagament del lloguer d'habitatges propietat de persones físiques gaudiran dels ajuts que evitin el desallotjament.

4.- Les administracions públiques es comprometran, en qualsevol cas, a garantir el real·lotjament adequat de les persones en situació de vulnerabilitat per poder fer efectiu el desnonament.

#### Article 3. Mesures per evitar la pobresa energètica lligada a la situació d'exclusió habitacional.

1.- Les administracions públiques hauran de garantir el dret a l'accés a subministraments bàsics d'aigua, llum i gas de les persones en situació de vulnerabilitat mentre duri aquesta situació i com a mínim durant 3 anys.

2.- Com a principi de precaució s'establirà un protocol obligat de comunicació i intervenció prèvia dels serveis socials per tal d'aplicar els ajuts necessaris per a evitar el tall de subministrament, en cas que l'impagament sigui per manca de recursos econòmics de les famílies afectades.

3.- Les administracions públiques establiran els acords o convenis necessaris amb les companyies de subministrament d'aigua potable, de gas i d'electricitat per tal d'establir línies d'ajut o descomptes molt significatius en el cost dels consums mínims de les persones en situació de vulnerabilitat.

#### Article 4. Mesures per garantir la funció social de la propietat i impulsar la creació d'habitatge assequible



1.- L'Administració decretarà el lloguer forçós a persones o unitats familiars en situació de vulnerabilitat durant un mínim de 3 anys dels habitatges en mans d'entitats financeres i agències associades, fons d'inversió i entitats de gestió d'actius que romanguin en desús o infrautilitzats de manera injustificada durant 2 anys.

2.- Aquest procediment s'aplicarà de forma preferent a les entitats financeres i de gestió d'actius que hagin rebut ajuts públics.

#### Article 5: Despeses destinades a habitatge

1.- La Generalitat garantirà que en els supòsits contemplats als articles 2, 3, i 4 les despeses en matèria d'habitatge i de subministres bàsics no podran comportar més d'un 30% dels ingressos familiars disponibles.

Per tot això tots els grups Municipals de l'Ajuntament de Castellar del Vallès, sota signants, a petició de la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca de Castellar, proposa al ple de la corporació dels següents:

ACORDS:

PRIMER.- **Ratificar** els compromisos presos per aquest Ple en les mocions anteriorment citades per fer front a l'emergència habitacional,

SEGON.- **Donar** suport a la proposta de Iniciativa Legislativa Popular per fer front a l'emergència habitacional i a la pobresa energètica presentada al Parlament de Catalunya per l'Observatori DESC, les Plataformes d'Afectats per la Hipoteca de Catalunya i l'Aliança contra la Pobresa Energètica.

TERCER.- **Habilitar** els espais municipals i oferir els mitjans materials necessaris per a facilitar la recollida de signatures de la ILP

QUART.- **Convocar** la Taula Emergència Social i la taula d'habitatge per proposar l'organització d'actes i accions de difusió i suport a la ILP.

### **INTERVENCIONS**

**El Sr. Alcalde** recalca que aquesta és una proposta presentada per la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca i que compte amb el suport i recolzament de tots els grups municipals presents en el plenari.

**El Sr. Dani Sagrera**, per l'Altraveu, intervé tot dient que bàsicament el que s'aprova són els acords i que diuen que es dona suport a aquesta ILP així com donar facilitats a nivell municipal per recollir signatures.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

### **8.- ACORD DE DISSOLUCIÓ DEL CONSORCI PER L'OCUPACIÓ I LA PROMOCIÓ ECONÒMICA DEL VALLÈS OCCIDENTAL (COPEVO)**

En data 26 de juliol de 2006 es va declarar formalment constituït el Consorci per a l'Ocupació i la Promoció Econòmica del Vallès Occidental (COPEVO), creat per acord del Govern de la Generalitat de Catalunya de data 11 de juliol de 2006, i integrat en aquell moment per la Generalitat de Catalunya, els ajuntaments dels municipis de la Comarca del Vallès Occidental, del Consell Comarcal del Vallès Occidental, de la Diputació de Barcelona, i de les organitzacions patronals i sindicals de la comarca, essent els seus objectius: 1) el foment i desenvolupament dels programes, serveis i actuacions adreçades a millorar l'ocupabilitat i qualificació de les persones, l'anàlisi de la problemàtica i les necessitats en aquests àmbits, així com al programació, gestió, justificació i avaluació de les activitats a desenvolupar per tal de donar-hi resposta; 2) la promoció econòmica, el desenvolupament territorial i la millora de l'entorn competitiu per a les empreses i les activitats econòmiques; i 3) la cooperació de totes les entitats consorciades i el suport a les entitats, empreses i institucions que hi col·laboren per assolir una més gran eficàcia, transparència i eficiència en el desenvolupament de les polítiques públiques esmentades en els punts anteriors.

Des de la seva constitució, el COPEVO i les entitats d'aquest ens consorcial públic, han col·laborat estretament en la consecució d'aquests objectius.

En atenció als canvis substancials de la normativa reguladora dels ens locals provocats per la Llei de racionalització i sostenibilitat de les administracions locals

aprovada enguany pel govern central, del projecte de Llei de governs locals de la Generalitat de Catalunya, i els que es puguin derivar de l'aprovació de la Llei d'Ocupació de Catalunya, que poden modificar de forma important l'abast, la competència i la capacitat de les diferents administracions que actualment intervenen en polítiques d'ocupació i promoció econòmica, el Consell d'Alcaldesses i Alcaldes del Vallès Occidental va acordar el passat mes de juliol encomanar a les gerències del Consell Comarcal del Vallès Occidental i del Consorci per l'Ocupació i la Promoció Econòmica del Vallès Occidental (COPEVO), l'estudi d'aquests canvis socials, econòmics, organitzatius i legislatius, així com de les seves conseqüències a la comarca, perquè abans de la finalització de l'any 2014, presentin una proposta d'articulació de prestació de serveis vinculats a les polítiques d'ocupació i promoció econòmica de la comarca del Vallès Occidental.

Complimentat l'encàrrec especificat al paràgraf anterior, en data 3 de desembre ha estat presentada una proposta d'articulació de prestació i continuïtat de serveis vinculats a les polítiques d'ocupació i promoció econòmica de la Comarca del Vallès Occidental, proposta que conclou: 1) que els diferents elements socioeconòmics i territorials existents reafirmen la necessitat de continuar impulsant i liderant des de l'administració local projectes estratègics de desenvolupament econòmic local al Vallès Occidental i, alhora, garantir la prestació de serveis i recursos al conjunt de ciutadans i empreses dels municipis de la comarca; 2) que els diferents elements organitzatius, jurídics i financers, requereixen un seguit de canvis institucionals que permetin desenvolupar aquesta tasca amb les màximes garanties jurídiques i econòmiques; aspectes tots dos que es proposa aconseguir mitjançant la integració dels serveis vinculats a les polítiques d'ocupació i promoció econòmica que actualment desenvolupa el COPEVO al Consell Comarcal del Vallès Occidental.

Sobre la base dels antecedents esmentats, es proposa en síntesi, i des de la perspectiva formal, aprovar l'assumpció per part del Consell Comarcal del Vallès Occidental de les activitats, mitjans i personal que fins a la data d'efectes han estat exercides i adscrits al COPEVO i, en conseqüència, comportarà l'inici d'un procés que culminarà amb la definitiva dissolució del Consorci.

La normativa aplicable als acords proposats i les actuacions previstes és la següent:

- Llei 7/1985, de Bases de Règim Local, (Disposició addicional vigèsima. Règim jurídic dels consorcis)
- Llei 15/2014, de 16 de setembre, de racionalització del Sector Públic i altres mesures de reforma administrativa. (article 14)
  - El Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, (articles 312 a 324).
  - Estatuts del COPEVO, publicats al BOPB de data 26 de juliol de 2006, i 10 d'abril de 2014, (article 35)

Atenent els antecedents referits anteriorment i el que preveuen els articles 312 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, i demès normativa concordant en l'àmbit del règim local, pel que respecta al procediment de dissolució dels consorcis, al Ple de l'Ajuntament es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar** inicialment la dissolució del Consorci per l'Ocupació i la Promoció Econòmica del Vallès Occidental (COPEVO), que tindrà efectes en data 30 d'abril de 2015, i determinar la successió universal de l'actiu i passiu i, en general, la reversió de tots els béns, els drets i les obligacions del Consorci a favor del Consell Comarcal del Vallès Occidental.

SEGON.- **Designar** la Comissió Executiva del Consorci, en tant que òrgan d'administració ordinària del Consorci, com òrgan liquidador.

TERCER.- **Delegar** al Consorci per l'Ocupació i la Promoció Econòmica del Vallès Occidental per una millor coordinació del procediment, la publicació dels acords de l'exposició pública, que d'una manera conjunta es realitzarà durant el termini de trenta dies en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al Butlletí Oficial de la Província, i al tauler d'anuncis del Consorci. Delegar també la resolució de les

al·legacions, si es presenten, i la seva aprovació definitiva.

QUART.- **Comunicar** els precedents acords al Consorci per l'Ocupació i la Promoció Econòmica del Vallès Occidental .

### **INTERVENCIONS**

**El Sr. Joan** Creus, PSC, defensa la proposta tot dient que es proposa aprovar inicialment la dissolució del Consorci per l'Ocupació i la Promoció Econòmica del Vallès Occidental (COPEVO, que tindrà lloc efectes en data 30 d'abril de 2015. Segons aquest acord s'estableix la successió universal de l'actiu i passiu d'aquest ens, i en general la reversió de tots els béns, els drets i les obligacions del Consorci a favor del Consell Comarcal del Vallès Occidental. A continuació fa lectura dels acords de la proposta.

### **VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:**

Vots a favor:	DINO	(19)	dels regidors del PSC, CiU i PP
Vots en contra:	CAP		
Abstencions:	DOS	( 2)	dels regidors de l'Altraveu

### **9.- APROVACIÓ INICIAL DEL PLA ESPECIAL DEL CATÀLEG DE BÉNS PATRIMONIALS**

Vist que el patrimoni de Castellar del Vallès és prou important, encara resta un important nucli històric i, sobretot, un gran nombre de masies que ajuden a mantenir els trets del paisatge rural. A l'any 1978 es va aprovar el Pla General d'Ordenació de la Comarca Urbanística de Sabadell, el qual incloïa un llistat de 36 elements del terme municipal de Castellar, seleccionant dels 45 elements inicials.

Vist que a l'any 1999 es va aprovar un Inventari de Béns d'interès Local dins la tramitació del Pla General d'Ordenació redactat pels serveis tècnics municipals, síntesi del treball més ampli fet uns anys abans per l'historiador Esteve Prat Paz. Posteriorment el maig del 2010 es redactà un nou inventari que recull els treballs realitzats des de novembre del 2008 fins llavors, i que realitzà pel Servei de Patrimoni Arquitectònic Local de la Diputació de Barcelona, amb l'objectiu de fer una l'anàlisi exhaustiva dels elements que en l'actualitat componen el patrimoni castellarenc i de sintetitzar les estratègies per a la preservació dels seus valors en el futur. Aquest document ha constituït la base per a la protecció del patrimoni i la posterior redacció del Pla Especial del Catàleg dels Béns a Protegir.

Vist el Pla especial de béns a protegir de Castellar del Vallès, elaborat pel serveis tècnics municipals que té per objecte regular la protecció i la defensa dels valors artístics, històrics i culturals dels diferents béns que configuren el patrimoni cultural del municipi de Castellar del Vallès.

ATÈS que el Pla especial es tramita simultàniament al POUM de Castellar, aprovat inicialment, i en concordança amb l'article 75 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol (RLU).

ATÈS allò que disposa l'article 110.2 del RLU, en relació a la tramitació simultània dels plans urbanístics derivats amb la modificació de l'instrument de planejament urbanístic general que desenvolupin, restant l'executivitat de l'aprovació definitiva del pla derivat supeditada a l'aprovació definitiva de l'instrument de planejament general.

ATÈS que s'ha de donar compliment a l'article 85 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol (TRLU), relatiu al procediment preceptiu per a l'aprovació dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats.

ATÈS l'article 73.2 del TRLUC així com l'article 102 del RLU, l'aprovació del pla especial i catàleg comporta dins de la totalitat de l'àmbit objecte d'aquest expedient la suspensió de la tramitació de qualssevol plans urbanístics derivats i d'instruments de gestió urbanística i d'urbanització, així com l'atorgament de totes aquelles llicències que contradiguin o no compleixin tant la normativa vigent com

la proposada en el pla especial, essent la durada màxima de la suspensió de dos anys, atenent que no s'ha acordat amb anterioritat la suspensió potestativa.

ATÈS que l'article 21.1 j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, atribueix la competència per a l'aprovació inicial del planejament derivat a l'alcaldia, si bé aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local, l'Alcaldia estima convenient advocar puntualment aquesta competència per delegar-la en aquest cas al Ple, atenent la importància de l'assumpte i de l'interès que desvetlla. Per altra banda, aquest acord contempla un tràmit de suspensió de llicències que si és competència del plenari.

En virtut del que s'ha exposat el Ple de l'Ajuntament

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** inicialment el Pla especial del Catàleg de Béns a protegir de Castellar del Vallès elaborat pels serveis tècnics municipals.

SEGON.- **Sotmetre** el document ara aprovat inicialment a informació pública, en el BOP i en un diari, pel termini de quaranta-cinc dies hàbils a comptar de la darrera publicació obligatòria de conformitat amb l'article 23 del RLU i l'article 85 del TRLU i sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

TERCER.- **Suspendre** per un any la tramitació de qualssevol pla urbanístic derivat o d'instrument de gestió urbanística i d'urbanització, així com l'atorgament de totes aquelles llicències que contradiguin o no compleixin tant la normativa vigent com la proposada en el pla especial, que afecti els elements protegits del Pla especial, essent aquest el seu àmbit de suspensió.

## INTERVENCIONS

**El Sr. Pepe González** (PSC), presenta la proposta i diu que es porta a consideració un tema d'un important valor simbòlic: l'inici del procés d'aprovació del Catàleg de Bens Patrimonials del nostre municipi. Com que els últims dies s'ha produït un fals debat, com quasi sempre metodològic, des de una evident instrumentalització, (cosa ja habitual) haurem de dedicar una certa atenció a la metodologia, a la concatenació de les diferents etapes, i, és clar, al llarg procés d'elaboració dels documents que es porten a ple.

En aquest cas, donada la confusió generada, hem de començar pel principi, pel més elemental dels principis: explicar que és una aprovació inicial. Al contrari del que alguns han considerat aquest dies, l'aprovació inicial no suposa el final de res, és el principi d'un procés. Procés que, fàcilment, (és el que ens diu l'experiència) pot durar un any fins l'aprovació definitiva. Any, que hem ofert públicament, per introduir hipotètiques aportacions i que avui tornem a reiterar aquesta invitació a introduir elements.

També anunciem la nostra voluntat de facilitar sessions de treball conjuntes a aquells experts que, fora d'actituds obstructionistes, tinguin la voluntat d'aportar. Alguns, i després i parlarem, ja ho han fet de forma profitosa en els últims mesos.

S'ha escrit també, aquest dies, que el document que presentem, conté mancances molt importants, que s'ha fet de forma improvisada, que no reuneix els requisits mínims per la seva aprovació, i això és de traca i mocador, que no ha contat amb l'assessorament del departament de Cultura del propi ajuntament.

I tot això, curiosament, dit per algú que no ha tingut el més mínim interès en consultar el document que durant tota una setmana ha estat a secretaria, a disposició dels grups, amb l'excusa de que és molt llarg.

Vull, en aquest moment trencar una llança a favor del personal del nostre ajuntament, autors del document, especialment de l'Imma Brualla i la Neus Figueres, que han coordinat i executat la versió del catàleg que es presenta. Recordar també a l'Eulalia Costa i a la Silvia Sáez que en el seu dia van formar part de l'equip redactor de l'Inventari, autores de la documentació històrica i les fixes dels diferents elements incorporades al catàleg.

Dubtar de la seva professionalitat, qüestionar el rigor del seu treball, posar en dubte les seves aportacions, només es pot fer des de la ignorància i la mala fe.

Tal com em va comentar, fa uns dies, una treballadora municipal, per intervenir en temes com aquest es necessiten 3 requisits, o 3 condicions

- 1- has d'estar interessat en la problemàtica,
- 2- has de tenir un mínim coneixement del tema.
- 3- i per sobre de tot, has de dedicar hores, per que són temes que necessiten estudi.

Quan coincideix que no es donen cap de les condicions, no queda més camí que acudir a la crítica metodològica i a demanar més temps. Temps que lògicament, tampoc es farà servir, per que el temps és l'excusa. Suposo que a ningú sorprendrà que tractant-se de patrimoni històric fem una mica de història. Alguns han descobert el Catàleg fa una setmana, però segur que, també, molts saben que ha estat fruit d'una llarga gestació de bastants anys.

No em remuntaré als antecedents més o menys reeixits que s'han anat produint al llarg del nostre passat urbanístic, però si a les diferents etapes de l'actual procés. La iniciativa de elaborar el catàleg, va ser prèvia a l'inici de revisió del POUM, aprovat, inicialment, fa alguns mesos.

Després de l'habitual procés de decisió, un equip dirigit per la prestigiosa especialista Raquel Lacuesta, va elaborar l'Inventari del Patrimoni Històric, Arquitectònic i Ambiental de Castellar del Vallés, treball que va durar des de novembre del 2008 fins a Maig del 2010. Un any i mig d'intens treball que va donar com a resultat un exhaustiu document en el que varen participar historiadors, arqueòlegs i arquitectes. Del equip redactor formaven part dues historiadores i tècniques municipals, les senyores Eulalia Costa i Silvia Sáiz, que segurament vostès coneixen. En la bibliografia que acompanya el document, es recullen aportacions, entre altres, dels castellarencs Albert Antonell, Joan Blanquer, Gemma Perich, Joan Pinyot, Ester Planas, Alex Portolés, Esteve Prat i del Centre Excursionista de Castellar.

En la introducció del document s'afirma, i llegeixo de forma literal:

*"En l'actualitat l'Ajuntament està preparant la revisió del planejament vigent; el present document (l'inventari) hauria de formar part del nou planejament i es constituirà com la base per a la protecció del patrimoni"* Estem parlant de maig del 2010, aviat farà 5 anys.

Aquest document va ser entregat a tots els grups municipals en format digital el mateix mes de maig de 2010, després es va penjar a la pagina web i es va presentar pels redactors, a la opinió pública, l'1 d'octubre del mateix 2010. Es dedueix que els grups municipals (el PP no tenia grup) tenen coneixement de l'informe des de fa quasi bé 5 anys.

I perquè poso tan èmfasi en aquest tema?

Perquè en el que és essencial, la part fonamental del catàleg està en l'inventari.

Però hi ha més, l'Inventari es va incorporar a la documentació de l'aprovació inicial del POUM, que va aprovar aquest ple el 25 de març de l'any passat, amb la consegüent exposició pública i termini d'al·legacions.

Fruit d'una al·legació al POUM,

- el dia 7 de Juliol ens varen reunir amb una representació ampla de la Plataforma Castellar pel Patrimoni. Contràriament a algunes expectatives, la reunió va tenir un to molt positiu, la majoria va felicitar a les tècniques que treballaven en el catàleg i van manifestar la seva conformitat amb el sistema de treball. Si algú no estava d'acord, aquell dia no va obrir la boca.
- El dia 17 de febrer passat, a iniciativa de l'equip de govern, ens varen tornar a reunir, aquesta vegada amb un grup molt més reduït. La reunió va començar una altre vegada amb felicitacions pel treball realitzat. És va acordar flexibilitat amb les al·legacions i la disponibilitat per part de l'equip de govern, a acceptar suggeriments en tot el procés fins l'aprovació definitiva. Els possibles disconformes tampoc van obrir la boca.

A nivell de grups municipals també portem una llarga trajectòria en aquest tema. A part de les successives Comissions Polítiques en les que s'ha parlat de forma més o menys directa, tres d'elles s'han dedicat en exclusiva:

- El 9 de juliol, (fa 7 mesos) una vegada aprovat, inicialment, el Poum, s'explica el programa de treball i es fa el calendari d'elaboració del catàleg.
- El 26 de de Novembre, (fa 3 mesos) s'explica que està acabat el 60% del treball, se ensenyen les fitxes ja elaborades i s'anuncia que l'aprovació inicial es faria en el ple de Febrer.
- El passat 11 de Febrer, es mostra la totalitat del projecte i s'anuncia que, definidament, es portarà al ple d'aquest mes.
- La setmana passada, tal com és preceptiu, es va fer la comissió informativa, amb poca presència i poc interès, dels que probablement ja tenien decidida una altre estratègia

Hem de dir que aquest mesos, els responsables polítics i especialment els tècnics (les tècniques en aquest cas) han estat sempre obert a propostes i suggeriments de les forces polítiques, de les entitats i del particulars.

Per posar un exemple, el senyor Roura membre actiu de la Plataforma pel Patrimoni, ha fet una important aportació relacionada amb les construccions de pedra seca que ha enriquit un capítol no del tot desenvolupat del catàleg.

Després d'aquesta llarga trajectòria de més de 6 anys, dir que no has tingut temps, sona com una broma. Qualsevol persona que hagi seguit mínimament el procés, que hagi fet un esforç mínim per conèixer l'inventari, està en condicions de valorar, sense massa esforç, els elements de complementarietat que aporta el catàleg.

Però és clar s'ha de treballar, els coneixements no venen, al menys que jo conegui, per ciència infusa. I ara que? He dit al començament de la meva intervenció que una aprovació inicial, tal com el seu nombre indica no és un final, és un inici, un començament.

- Després de l'aprovació passaran uns dies fins a la publicació.
- Una vegada publicat, s'obre un termini de 45 dies hàbils (el legal són 30) per fer al·legacions
- Després un temps indefinit per estudiar les al·legacions i rebre els informes de les altres administracions.
- En total, i en funció de l'experiència que tenim d'aquest processos, al menys un any més fins a l'aprovació definitiva.

En l'última reunió amb la Plataforma pel Patrimoni, ens vàrem comprometre amb el senyor Oriol Vicente a una total flexibilitat de acceptació de les propostes que pugui fer, fins i tot les que arribin fora de termini, sempre que sigui compartides pels tècnics municipals. Ahir, telefònicament, també vàrem acceptar la realització d'alguna sessió de treball conjunta per facilitar les seves aportacions. Com poden comprovar els senyors regidors, totes les facilitats, tota la col·laboració i transparència absoluta.

No vull acabar la meva intervenció sense parlar, si mes no breument, sobre el contingut de la proposta, l'esforç de tants anys ja s'ho mereix.

La proposta del Pla Especial, a part d'una relació exhaustiva de fitxes detallades del més de 200 bens inventariats, estableix uns Objectius i uns criteris de protecció. L'objectiu principal d'aquest Pla Especial és consolidar el mecanisme legal iniciat amb la redacció de l'Inventari, que descriu, amb claredat i profunditat, els elements que componen el patrimoni local i que permeti a l'Ajuntament de Castellar del Vallès endegar la conservació i preservació dels seus béns culturals.

Objectius específics del treball

1. Revisió i actualització de tots els elements inclosos en llistats i catàlegs anteriors.
2. Incorporació de nous elements que en el transcurs del treball s'han considerat importants.
3. Reconeixement dels valors arquitectònics, urbanístics i ambientals que singularitzen el terme de Castellar del Vallès:
  - El nucli originari del Castellar Vell
  - El nucli antic de Castellar
  - Els nuclis de Sant Feliu del Racó i de Les Arenes
  - El Riu Ripoll com a eix vertebrador d'un seguit d'obres d'enginyeria

- hidràulica i industrial d'alt interès patrimonial.
- L'embranchida industrial de principis de segle XX que va generar elements industrials i d'equipaments de cabdal importància per al municipi.
- 4.- Formació d'un document eficaç de valoració del patrimoni immoble i paisatgístic del seu terme municipal per a la seva protecció amb diferents objectius:
  - En edificis i elements arquitectònics:
    - 1.- Determinar els elements a protegir, especificar les parts a conservar, establir les intervencions necessàries i les actuacions permeses.
    - 2.- Determinar els entorns dels elements que s'han de protegir.
    - 3.- Definir els usos permesos en els elements que s'han de protegir.
  - En les restes arqueològiques:
    - Determinar la situació dels jaciments arqueològics.
    - Delimitar el seu entorn d'influència per tal d'establir mesures preventives per evitar-ne la destrucció.

Dins del marc arquitectònic - urbanístic es poden establir diversos conjunts d'elements inventariats:

- Elements que adopten estils extrets del repertori del passat, de caràcter representatiu i simbòlic.
- Elements o conjunts d'elements de l'edificació residencial urbana, que conformen el teixit urbà més comú i que ajuden a entendre l'evolució de la manera d'habitar al municipi.
- Les masies, com a testimonis del passat rural, actualment en resten més de 40 encara habitades;
- Els elements lligats al passat industrial indissociables del riu Ripoll, amb un clar interès històric, i sens dubte arquitectònic, infraestructures hidràuliques i els ponts.
- Elements militars,
- Elements d'interès paisatgístic i elements singulars plantejats com conjunts agrupats.

La protecció dels diferents elements responen als següents criteris:

Tipologies dels bens

- Arquitectònics
- Arqueològic- paleontològic
- Ambiental i paisatgístic
- Natural

*Categories de Protecció*

1. Bens culturals d'interès nacional
2. Bens culturals d'interès local
3. Bens amb protecció urbanística
4. Espais de protecció arqueològica
5. Entorns de protecció

*Nivells de protecció*

1. Integral
2. De conservació
3. Parcial
4. Ambiental
5. Documental
6. Area d'Expectativa Arqueològica.

En definitiva, un magnífic, complert i exhaustiu document, treballat durant molt anys, en el que hem comptat amb la implicació de reconeguts especialistes i de totes les àrees municipals afectades. En definitiva un instrument de gestió urbanístic, tècnic i jurídic fonamental per garantir la protecció del patrimoni.

Tal com és preceptiu també s'acorda Suspendre per un any la tramitació de qualssevol pla urbanístic derivat o d'instrument de gestió urbanística i d'urbanització, així com l'atorgament de totes aquelles llicències que contradiguin o no compleixin, tant la normativa vigent, com la proposada en el pla especial, que

afecti els elements protegits del Pla especial, essent aquest el seu àmbit de suspensió.

Per CiU intervé el **Sr. Lluís Bacardit**.

Començaré, doncs, pel gener de 2014 en què hi va haver l'aprovació inicial de POUM i el compromís signat entre el nostre grup municipal i l'equip de Govern per desenvolupar en paral·lel el Catàleg de patrimoni. Que ha passat des del gener de 2014?. En el termini de presentació d'al·legacions al POUM, amb data 10 de juny, s'entrà una al·legació signada per un grup de ciutadans i entitats on es demanava tramitar el catàleg i POUM conjuntament i que hi hagués participació ciutadana en la elaboració del catàleg.

El 9 de juliol de 2014 es va celebrar una reunió de la Comissió política del POUM, conjuntament amb els tècnics municipal i l'equip redactor, on se'ns informà, entre altres temes, de com anava la redacció del catàleg. Es va estimar en aquell moment que estava completat en un 60% per cent i en vam poder observar com es completaven les fitxes corresponents a cada element catalogat. Aquest mateix dia l'equip redactor es va reunir amb la Plataforma Ciutadana pel Patrimoni.

El passat 11 de febrer, en una nova reunió, se'ns informava que el catàleg estava acabat en un 95% i que es portaria al ple de febrer per fer-ne la aprovació inicial. També que es posaria a exposició pública, amb la voluntat i el compromís de que el termini d'exposició i recollida d'aportacions fos més ampli del legal.

Que passa a partir d'aquest moment?

Un cop feta aquesta aprovació inicial s'obre un període d'exposició pública del catàleg, en que tots els ciutadans que vulguin podran fer aportacions sobre els elements catalogats. Aquest període és de 45 dies però tenim el compromís de l'equip de govern, ho hem sentit de nou avui mateix, que mentre no hi hagi la aprovació provisional i la definitiva del POUM, que es pot produir d'aquí un any o més, es podrà continuar fent aportacions. Aquest compromís també s'ha pres amb la Plataforma del Patrimoni.

Amb aquests antecedents el posicionament del Grup Municipal de CiU serà favorable a l'aprovació inicial del Catàleg, encara que no serà unitari ja que la regidora Bea Garcia ens ha manifestat que hi votarà en contra.

Les raons per votar-hi de forma favorable venen avalades per:

- 1) L'acord signat entre el Grup Municipal de CiU i l'equip de Govern, al gener de 2014, en l'aprovació inicial del POUM en que l'equip de Govern es comprometia a desenvolupar el catàleg en paral·lel al POUM i fins l'aprovació definitiva del mateix. Aquest acord s'està complint.
- 2) L'inventari de Béns Patrimonials es va presentar al públic a l'octubre del 2010. Han passat més de quatre anys, temps en què entitats i particulars han pogut presentar propostes i suggeriments, com per exemple ha fet el senyor Joan Roura en representació del Grup Pedra Seca. Aportacions que han estat recollides. Malgrat tot ara hi haurà exposició pública i un període, que pot ser de més d'un any, on es podrà continuar aportant elements. Aquest és un punt important.
- 3) El nostre Grup Municipal, i en especial el portaveu Josep Carreras i jo mateix, com a representants del grup en la Comissió del POUM, hem estat amatents i exigents en aquest tema requerint la informació necessària als serveis tècnics i als regidors competents en el tema. Hem consultat documentació i hi hem dedicat força temps.
- 4) El Patrimoni del nostre municipi no compta amb la protecció adequada. Mai hi ha comptant ja que només disposem d'un Inventari. A partir d'aquest moment amb la protecció que dóna el catàleg, un cop s'aprovi el POUM de forma definitiva, el nostre Patrimoni comptarà amb una grau de protecció més elevat. Seran uns 206 elements protegits. De fet en la aprovació d'avui el tercer acord es suspendre per un any la tramitació de qualsevol pla urbanístic que afecti a elements protegits del Pla Especial.
- 5) No aprovar inicialment aquest Catàleg és prorrogar aquest nivell de protecció més baix per un període indefinit de temps.



No voldria acabar sense fer un reconeixement als tècnics municipals que han elaborat aquest voluminós treball i per no deixar-me'n cap ho personificaré en les arquitectes Imma Brualla i Neus Figueras. Reconeixement que també es pot fer extensiu a les historiadores Eulàlia Costa i Sílvia Saiz per la participació que van tenir, en el seu moment, en la elaboració de l'Inventari que ha servit de base pels treballs, més tècnics, del Catàleg.

Per l'Altraveu **el Sr. Marc Serrà**, intervé tot dient que ningú qüestiona ni el treball ni la professionalitat dels treballadors municipals que han elaborat el catàleg i que hi ha estat treballant durant els anys que s'ha estat fent. El que es el qüestiona és la direcció política, i les decisions polítiques que han portat, a que avui es presenti per la seva aprovació, no sabem ben bé que?, perquè si ens hem de creure la voluntat política de que hi hauran aportacions, de que s'acceptaran les al·legacions, de que es podrà incorporar tot el que vulguem i més, de que ara, quan ja està tot el document elaborat i es presenta per la seva aprovació, es començarà a parlar amb les entitats, s'obrirà a informació pública, es treballarà i demanarà que tothom participi: Ara ens ho hem de creure, quan tot això s'hagués hagut de fer abans. Per presentar un document definitiu on hi hagi el mínim d'al·legacions possibles, on hi haguí els mínims d'errors possibles fruits de les preses, o de les necessitats polítiques d'aprovar un document abans de les eleccions. Si realment es aquesta la voluntat, no entenem que és el que avui aprovem, ja que si realment es vol treballar amb la ciutadania, es volen recollir totes aquestes aportacions, esperem-nos un any per què tot això es pugui fer, i per altra banda fem-ho bé.

Quarts castellarencs estan assabentats que s'està elaborant aquest catàleg?. Quan especialistes en la matèria, estan pendents per fer un seguiment del que s'acorda en el ple per poder dir-hi la seva. Evidentment la participació la entenem molt diferent de la que entén l'equip de govern.

El catàleg, malauradament conté errors, fruits de les presses o de que el inventari es va fer el 2010, i evidentment el 2015 les coses han canviat. Els tècnics arriben allà on arriben, i tenen els mitjans que tenen, i els mitjans i el temps el defineixen els polítics, i els polítics estan empenyent per arribar abans de les eleccions, per poder tenir el titular i poder complir els compromisos electorals que es van fer a l'inici de la legislatura, que hi hauria POUM i catàleg.

**El Sr. Antonio Carpio**, PP, exposa que tot i que el nostre grup municipal el 2010 no estava representat, hem intentat entendre aquest catàleg i el trobem correcte. Consta d'un total de 206 elements a conservar i preservar de valor arquitectònic, arqueològic i ambiental i sens dubte cal felicitar un cop més als tècnics d'aquest Ajuntament pel treball realitzat.

Hem pogut comprovar que el treball està ben fet. Fer també una menció a la Plataforma de Castellar pel Patrimoni, per la seva implicació en aquest procés.

Evidentment que poden haver errors però per això ja tenim el període de exposició pública que tindrà una durada de 45 dies hàbils i durant el qual es podran presentar al·legacions.

Però el que sí que demanarem a l'equip de govern és que es prenguin en Consideracions les al·legacions que es presentin i s'atengui i es tinguin en compte. I per acabar expressar el nostre vot a favor d'aquest catàleg.

S'obra un torn de replica amb el **Sr. Pepe González**, PSC, per dir la posició que mostra el grup municipal de l'Altraveu és la ,és còmode, no s'ho han mirat, no han participat, i ara ho desautoritzen. Des de l'Ajuntament s'intenta fer les coses el millor possible i dotar a Castellar i amb el tema patrimonial d'elements que permetin defensar la història d'aquest poble.

Per CiU el **Sr. Lluís Bacardit**. Tan sols fer esment que no es pot considerar un document fet a corre cuita quan la confecció de l'inventari va costar un any i mig i més de sis mesos completar-ho amb els elements més tècnics.

Nosaltres hem mirat el document en el sentit de veure els elements que hi consten i segur que no hem pogut detectar errades tècniques perquè no en som entesos. Aquest treball correspon als historiadors, tècnics i entesos que el puguin o vulguin examinar. També al Departament de Cultura de la Generalitat, donat que en els

molts documents que han d'acompanyar al POUM hi ha un informe corresponent a aquest Departament. De fet el Departament de Cultura ja ha fet arribar un informe amb resolució de favorable, amb algunes prescripcions que fan referència a dades que precisament es complementen en aquest catàleg que avui s'aprova inicialment. Per l'Altraveu **el Sr. Marc Serrà**, diu que certament no hem vist el catàleg i tampoc el veurem, perquè no som experts en el tema i no el sabem valorar, però el que si que fem es preguntar i deixar-los assessorar per la gent que hi entén, i en aquest cas, la gent que hi entén més que nosaltres, com per exemple son els membres de la Plataforma Castellar pel Patrimoni diuen que no s'està fent bé.

El Sr. **Dani Sagrera**, per l'Altraveu, demana intervenir per al·lusions, però l'Alcalde dona per tancat el torn d'intervencions i disposa passar a les votacions.

**VOTACIÓ: LA PROPOSTA NO FOU APROVADA:**

Vots a favor : DIVUIT (18) dels regidors del PSC, els regidors de CiU Sr. Josep Carreras, Lluís Bacardit i Agustí Sampere i els regidors del PP

Vots a en contra : TRES (3) dels regidors de l'Altraveu i la regidora de CiU Bea Garcia

Abstencions : CAP

Els dos regidors del grup municipal de l'Altraveu abandonen la Sala.

Intervé a continuació la **Sra. Bea Garcia**, CiU, explicant el seu vot diferenciat del seu equip. Com s'ha comentat en el mes de juny és va entregar en forma d'al·legació un manifest que van signat 130 persones i 15 entitats de la Vila; en aquest es demanava a l'equip de govern que la revisió de catàleg es poses a disposició de la ciutadania a partir de processos participatius i exposicions públiques, per tal de realitzar-ne tot els estudis, debats i modificacions necessàries. D'aquesta manera es garantia la elaboració de documents de qualitat per a la preservació del patrimoni cultural, arquitectònic i natural del municipi. La plataforma també es va oferir i esdevenir col·laboradora en el procés per ajudar als serveis tècnics de l'Ajuntament en la elaboració del catàleg ja que el col·lectiu està format per entitats i ciutadania especialistes en qüestions patrimonials.

El 9 de juliol l'Ajuntament va convocar la plataforma i va comunicar la seva intenció de tancar la revisió del Pla general i en aquesta mateixa reunió es fa signar que de cara al nadal es faria una exposició pública amb la intenció de fer-ne un procés participatiu; exposició i procés que no hem vist en cap moment. La plataforma va oferir-se per fer un seguiment del procés i per fer aportacions a la tasca que realitzaven els tècnics municipals; des de llavors l'Ajuntament no ens va tornar a citar fins el 17 de febrer. Lamento que no s'hagin considerat les recomanacions que contenia el manifest que es va presentar en representació d'entitats i ciutadania ja que aquest catàleg que es pretén aprovar no s'ha fet amb la participació de la població ni de les entitats. Lamento l'incompliment dels compromisos que es van prendre en la reunió del 9 de juliol. Lamento que hagin desapropiar una vegada més l'ocasió de posar en practica la participació ciutadana i transparència municipal; per això el meu vot ha estat contrari.

**10.- APROVACIÓ INICIAL DEL REGLAMENT ORGÀNIC MUNICIPAL**

El present Reglament Orgànic Municipal té per objecte regular l'organització i el règim de Funcionament dels òrgans municipals, el seu règim jurídic, les normes procedimentals bàsiques i l'estatut dels membres de la Corporació, en conformitat amb la potestat que a aquests efectes atorga a l'Ajuntament l'article 4.1.a) de la Llei 7/1982, del 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i l'article 8.1 a) de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya, text refós aprovat pel Decret legislatiu 2/aoo3/ de 28 d'abril.

Aquesta regularització s'efectua davant la exigència de posar al dia l'autoorganització municipal, i per això s'incorpora també les vies i procediments per a fer efectiu el dret d'informació i participació ciutadana reconegut pels articles

9.2 i 23.1 de la Constitució, article 29 de L'Estatut d'autonomia de Catalunya i que eren ja objecte d'una primera regulació en el Reglament de Participació Ciutadana.

Aquest Reglament constitueix doncs la normativa reglamentària bàsica a nivell organitzatiu d'aquest Ajuntament que, junt amb les disposicions contemplades en la legislació bàsica estatal i en la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, conformaran la regulació de la nostra organització municipal.

ATÈS el que estableix l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i la legislació concordant, article 178.1 del text refós, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, de la Llei Municipal i de Règim Local pel que respecte l'aprovació i tramitació d'ordenances i reglaments.

ATÈS el que estableix l'article 114.3 a) de la Llei Municipal i de Règim Local, és necessari el quòrum de la majoria absoluta del nombre legal dels membres de la Corporació, per a l'aprovació del Reglament Orgànic Municipal.

L'Ajuntament Ple

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** inicialment el Reglament Orgànic Municipal, segons la redacció en annex.

SEGON.- **Exposar** l'expedient al públic durant un període mínim de trenta dies hàbils, a comptar de l'endemà de la publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província, i tauler d'edictes municipal, als efectes de que qualsevol interessats pugui examinar l'expedient i/o presentar reclamacions o suggeriments. En el cas que no es presentes cap al·legació o reclamació l'acord inicial adoptat per l'Ajuntament en ple esdevindria definitiu a tots els efectes.

TERCER.- **Derogar** el reglament orgànic aprovat en data 28 d'abril de 1998 que quedarà sense efecte quan entri en vigor el reglament aprovat.

#### **INTERVENCIONS:**

**El Sr. Oscar Lomas**, PSC, defensa la proposta dient que fa aproximadament 1 any, i a proposta del grup de CiU, es va iniciar el procés de revisió del Reglament Orgànic Municipal.

El Reglament Orgànic Municipal, es la norma màxima d'autoorganització del Consistori, on es regula, en allò no establert per la llei o que tot i estar legislat, permet ser modelable, el funcionament dels òrgans col·legiats, les normes procedimentals bàsiques i l'estatut dels membres de la Corporació.

El reglament vigent fins avui, va ser aprovat l'any 98, amb una petita modificació l'any 2004. Per tal, calia una adaptació, actualització i modernització profunda.

També es veritat que moltes coses ja estan inventades. Bé sigui perquè la pròpia llei defineix com han de ser i no dona lloc a interpretacions, o bé perquè altres municipis ja han fet aquesta feina inicial que dèiem. Es per això, que ahora d'elaborar el document, hem treballat sobre la base de ROM's d'altres ajuntaments majors de 20.000 habitants aprovats recentment.

També cal dir, que el document que portem avui aprovació ha sigut objecte de múltiples reunions d'anàlisi i debat amb els diferents grups municipals, de les quals han sortit forces propostes, la majoria de les quals s'han incorporat en el text definitiu.

Els objectius d'aquest procés, i que crec que s'han complert eren els següents:

- En primer lloc, l'actualització i modernització.
  - o Tan normativa, adaptant-lo a la legislació vigent,
  - o com per les característiques del municipi (en aquest impasse hem passat de ser un municipi de menys de 20.000 hab a un de més de 20.000, amb les conseqüències que això implica)
  - o Com tecnològiques, modernitzant procediments i utilitzant les noves eines disponibles.

- En segon lloc, l'agilització del debat en els òrgans de govern, on podem destacar:
  - o La possibilitat d'aprovar declaracions institucionals per la Junta de Portaveus per una majoria qualificada
  - o La regulació respecte al funcionament de les mocions que presentin els diferents grups municipals
  - o L'eliminació de l'obligació d'haver de modificar aquest ROM per unanimitat, requerint-se únicament majoria qualificada.
- En tercer lloc, l'incorporació de la participació ciutadana. Així s'incorpora, d'acord amb l'establert a l'ordenança de participació ciutadana, els mecanismes de participació de la ciutadania en les sessions del ple.
- En quart lloc, la transparència, entre el que podem destacar dues qüestions:
  - o Per una banda, la fixació de l'incomptabilitat entre rebre retribucions de l'Ajuntament en concepte de plena dedicació i cobrar dietes d'un altre administració.
  - o D'altre banda, l'obligació de publicar en la seu electrònica, i per tant, accessible per tots els ciutadans, el registre de béns i interessos que els regidors han de formalitzar davant de l'Ajuntament en el moment que accedeixen al càrrec i quan cessen del mateix.

Amb el seu debat i aprovació en el dia d'avui, i la posterior publicació en el BOP, s'iniciaria el procés d'exposició pública del mateix, durant el qual es podran presentar aquelles modificacions que s'estimin adients pel conjunt de la ciutadana i que hauran de ser valorades, en el seu cas, per aquest ple.

Continua per CiU el **sr. Josep Carreras:**

El relat sobre el punt que avui es porta a l'aprovació del Ple Municipal m'agradaria començar-lo dient que el nostre grup municipal en el Ple del 25 de març de 2014, aviat farà un any, va presentar una moció on demanàvem la redacció d'un nou Reglament Orgànic Municipal, conegut abreviadament per ROM, que regula, com ja s'ha dit, les normes bàsiques al respecte de l'organització i el règim de funcionament dels òrgans municipals de l'Ajuntament. Doncs bé, aquella proposta del nostre grup municipal es va aprovar per unanimitat.

En aquell Ple, varem dir que el nostre grup municipal havia arribat a la conclusió que després de l'aprovació del ROM en el Ple del 28 d'abril de 1998, i una petita modificació feta en el Ple del 31 de març de 2004, potser era l'hora de fer-ne un de nou, com també s'havia fet un mes abans amb l'Ordenança de Participació Ciutadana aprovada inicialment l'any 1992.

En la nostra intervenció també varem significar que hi havia necessitat de fer-ho per actualitzar la nomenclatura que havia evolucionat. Per exemple, quan el ROM vigent parla de la Comissió de Govern, en l'actualitat, l'òrgan de govern que es reuneix cada setmana a l'Ajuntament, és la Junta de Govern Local.

També varem exposar que arran de l'aprovació de l'Ordenança de Participació Ciutadana un mes abans, en el Ple Municipal del 25 de febrer de 2014, calia incorporar la nova normativa aprovada al nou ROM, en especial la relativa als apartats que regulen la participació ciutadana en el Ple Municipal.

En conclusió, fa quasi un any, el nostre grup municipal va demanar a aquest Ple iniciar la redacció d'un nou ROM que incorporés tots els canvis i mancances que s'havien posat de manifest des de la seva aprovació inicial l'any 1998. I també varem demanar que la Comissió d'Ordenances i Reglaments, que havia redactat l'Ordenança de Participació Ciutadana, amb participació de tots els grups municipals, es responsabilitzés de supervisar el redactat del nou ROM.

Per dur a terme la redacció del nou ROM, a banda del treball previ de Secretaria, dels regidors Òscar Lomas i Pepe González, i els tècnics municipals, en el sí de la Comissió d'Ordenances i Reglaments, en el cas del nostre grup municipal, hi hem participat el Lluís Bacardit i un servidor. Hem celebrat un total de 5 reunions amb l'objectiu de revisar i proposar esmenes al text inicialment proposat. Precisament, el passat 27 de gener varem celebrar la darrera trobada de la Comissió.

El nostre grup municipal arriba a la conclusió que el nou ROM que es porta avui a la seva aprovació inicial compleix amb escreix els requisits abans comentats: adapta l'actual nomenclatura i incorpora la normativa en tot el que fa referència a la participació ciutadana. El ROM que portem a aprovació té 45 pàgines, 111 articles i tres disposicions finals. En canvi, l'actual tenia 22 pàgines, 95 articles i una disposició final.

Finalment dir que el nou ROM ja no estarà segrestat per ningú, per cap regidor, serà suficient que una majoria qualificada de dos terços dels regidors d'aquest Plenari es posin d'acord per modificar-lo. Abans es tenia que fer per unanimitat.

El nostre vot serà favorable.

Pel PP **el Sr. Victor Martos**, exposa que en data 25 de març de 2014, a petició del grup de CiU és va aprovar per unanimitat redactar un nou ROM, i amb una petita modificació feta en el 31 de març del 2014. Donat que aquesta és la normativa que regula el funcionament i la organització interna de l'Ajuntament, és per tant un document molt important ja que fixa les normes per les quals ens hem de regir. Diverses han sigut les comissions, i no s'han fet esmenes al text presentat i consensuat.

Malauradament hem fet una esmena de ultima hora a la que no hem tingut resposta, per que passo a llegir-la:

"Article 5, on diu les llengües oficials: el català i el castellà son les llengües pròpies de l'Ajuntament de Castellar del Vallès, tota la documentació municipal es redactarà en dues llengües oficials i de conformitat amb el que disposa el reglament aprovat per aquest Ajuntament."

I manifesta que si aquesta modificació no s'introdueix en el text del ROM el nostre vot serà en contra.

S'obra un torn de replica amb el **Sr. Oscar Lomas**, PSC, i diu que lamenta s'hagi presentat amb tant poc temps aquesta esmena quan fa dos mesos que es va començar a debatre aquest ROM i aquest article ja hi era des d'un inici, mes ben dit fa ja disset anys que hi es, d'es de l'any 1998, és a dir temps suficient per mirar-ho i presentar-hi esmenes. El ROM té unes normes que són les que marquen el terreny de joc i després hi ha altres que poden tenir mes o menys flexibilitat.

Com pot veure's en l'article segon això ja queda definit, que és el rang jeràrquic i la legislació aplicable, i es defineix que aquest reglament constitueix la normativa reglamentària a nivell organitzatiu i està sotmès aquelles disposicions de nivell superior. La primera disposició de la legislació aplicable és la Constitució i la segona és l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, com a normes supremes de Catalunya que marquen quin és el terreny de joc.

Per tant anem a l'Estatut d'Autonomia, aprovat l'any 2006, i en el seu article 6.1 defineix la llengua pròpia, diferenciar que la llengua pròpia és el català, i com a tal és el català la llengua d'ús normal de les administracions públiques, per tant no es pot posar, com vostès pretenen, que el català i el castellar són les llengües pròpies de l'Ajuntament, ja que ve definit per una normativa superior. Següent punt, 6.2 de l'Estatut d'autonomia defineix quines son les llengües oficials, el castellà i el català, i es defineix que les relacions de l'Administració amb els ciutadans, que com a dret tenen el dret de dirigir-se i relacionar-se amb l'Administració tant amb castellà com amb català. El tercer punt fa referència a les comunicacions que fa l'Ajuntament amb altres Administracions, òbviament quan siguin administracions fora de Catalunya es redactarà també amb llengua castellana tal com marca el nostre ROM, i en cas de discrepàncies d'interpretació prevaldrà el redactat en català.

Així doncs són un cúmul de situacions que potser no s'han tingut en compte alhora de presentar la esmena i per això ho rebutjarem.

**El Sr. Secretari** intervé per aclarir que el text és conforme a dret i que jurídicament no hi ha cap obstacle per aprovar el ROM tal i com està redactat

Intervé el **Sr. Victor Martos** per afermar-se en la seva intenció de vot i diu que hi votaran en contra.

**VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:**

Vots a favor: DISSET (17) dels regidors del PSC, i CiU  
Vots en contra: DOS ( 2) dels regidors del PP  
Abstencions: CAP

**11.- MOCIÓ DEL GRUP POPULAR EN SUPORT I AJUDA A LA MATERNITAT**

La moció fou retirada.

**12.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS**

No n'hi ha.

**13.- PRECS I PREGUNTES**

Pel grup municipal del PP el **Sr. Victor Martos**, fa la següent pregunta:

"S'està duent a terme una iniciativa de recollida de signatures per part dels usuaris i ciutadans de Castellar on es denuncia deficiències en el servei prestat al centre de Rehabilitació CERVA-CMC que afecten els serveis rebuts.

Amb data 10 de febrer el senyor Ignasi Giménez Renom, Alcalde, va redactar una carta al Servei Català de la Salut adreçada al senyor Joan Parellada Sabaté director del sector Sanitari del Baix Llobregat i Vallès Est i Oest, transmetent la seva preocupació per aquestes queixes sobre el funcionament del servei.

En aquest mateix text denunciava, segons la informació rebuda des del centre, la manca de personal, les llistes d'espera, la manca de supervisió i en ocasions la suspensió de les sessions.

Demanam:

- 1.- S'ha obtingut resposta a aquest carta?
- 2.- En cas d'haver obtingut resposta, quines són les solucions a les que s'han arribat?
- 3.- Si ha mantingut alguna reunió més amb el centre i, si escau, que conclusions s'ha arribat?
- 4.- Que mesures a part de la carta enviada a l'adreça del Servei pot prendre el nostre Ajuntament.
- 5.- Que mesures de supervisió pot exercir aquest Ajuntament perquè això no es repeteixi?

Contesta **la Sra. Glòria Massagué**, PSC explicant que el Sr. Alcalde va enviar una carta al director de la nostra zona del Servei Català de la Salut el passat dia 10 de febrer, i es va obtenir resposta i de manera immediata generant una reunió el passat dimarts dia 17 de febrer entre el mateix director, els responsables de l'empresa CERVA-CMC i l'Ajuntament. En aquesta reunió es van exposar de manera directa les diferents queixes i també tota la voluntat per part de l'empresa i sobretot del Servei Català de la Salut, que recordem que es qui contracte l'empresa i qui té la competència per millorar, seguint unes línies d'actuació, la comunicació amb els usuaris proposant un canal de queixes i suggeriments que avui mateix ens han fet arribar.

L'usuari trobarà a les instal·lacions uns fulls de suggeriments que podran dipositar a la bústia del mateix centre o bé fer-ho per internet. Totes aquestes propostes seran respostes en un termini màxim de 15 dies.

També millorar la coordinació que hi ha entre l'empresa i el Cap, que es des d'aquest que se'n deriven la majoria de casos. Per altra banda intentar resoldre les hores en la que hi ha menys personal, sembla ser que durant aquesta mateixa setmana s'incrementaran les hores de personal administratiu perquè així els fisios realitzin en millors condicions les seves tasques. Les mesures per part de l'ajuntament ja s'han posat en marxa, ja que en el moment en que varem saber les queixes, ens van dirigir al responsable del servei Català de la salut i a partir d'ara

em pactat tres mesos per tornar a trobar-nos i fer una valoració per veure si aquestes modificacions i les millores han estat efectives.

Continua el **Sr. Victor Martos**, pel PP fent una pregunta:

"La regidoria de cultura és responsable directe dels actes que aquest Ajuntament organitza en l'àmbit de les celebracions i actes culturals, a més a més de que aquesta regidoria té competències per planificar, estructurar i fer el seguiment dels actes que es desenvolupen al nostre poble. El dia 14 de febrer de 2015, al finalitzar la Rua de Carnestoltes, esdevé la lectura del Rei Carnestoltes, davant de l'ús d'aquesta festa amb discursos polítics i amb paraules mal sonants

Davant d'aquests fets Demanem:

- 1) La lectura del discurs del Rei Carnestoltes feta el passat dissabte al recinte firal de l'espai Tolrà, integrament, tal com es va fer i com la van poder escoltar els ciutadans i ciutadanes presents en aquest acte, per part de la regidora Pepa Martínez
- 2) Una vegada en el Ple s'hagi sentit aquest discurs, la seva regidora en cap Pepa Martínez faci valoració de les paraules utilitzades en un acte que majoritàriament és per menors d'edat, o més ben dit per la canalla.
- 3) Creu que aquest text es adequat per llegir-ho davant de nens i nenes?
- 4) L'expressió textual és la més adequada a dir en una festa familiar?
- 5) Quines accions prendrà la seva regidora per demanar excuses a aquells ciutadans que s'han sentit ofesos per aquest discurs?
- 6) Quins mecanismes pensen utilitzar per a que els actes organitzats per aquest Ajuntament on hi hagin nens i nenes no es torni a polititzar?
- 7) També demanem aquestes respostes una vegada fetes al ple per escrit.

Contesta **la Sra. Pepa Martínez**, PSC tot dient que per poder parlar del contingut del discurs del Rei Carnestoltes, el cap gros i rei de la festa local del Carnaval a Castellar del Vallès, un personatge identificatiu des de fa més de 10 anys, li he d'explicar una mica que és la festa de Carnaval.

La història ens diu que, en la vella societat rural, fortament estructurada pel [cristianisme](#), el temps de Carnestoltes ofería, mascarades rituals d'arrel pagana, i un lapse de permissivitat que s'oposava a la repressió dels instints i la severa formalitat litúrgica de la [quaresma](#).

Actualment el Carnaval s'ha convertit en una festa popular de caràcter lúdic al voltant del [Rei Carnestoltes](#), d'aquí el nostre Rei Carnestoltes.

Carnaval és una festa Cultural, Popular i Tradicional, no només a Catalunya, si no també a tot l'estat Espanyol. Fins i tot hi han llocs que és una activitat turística i un reclam per la promoció econòmica, però nosaltres ens centrarem en l'activitat gastronòmica, d'esbarjo i de lleure del nostre poble.

Com vostè ja sap, era una festa prohibida, recuperada de la memòria de la gent, amb la arribada de la Democràcia. Una festa que uns dels seus punts identificatius, es la disfressa la reivindicació, la cançó protesta, i els discursos crítics i una mica "faltos".

A Castellar durant tota la setmana, a les escoles, els instituts, als comerços, al mercat o al carrer, s'han vist accions de participació de la festa. Gent disfressada, comerços engalanats i fins i tot un carrer participant com ha sigut el carrer Major i on vostès han participat molt activament, on vostè era una monada.

Retornant a la part que vostès han entrat en aquest Ple:

Sr. Martos li he de dir que no llegiré el discurs del nostre Rei Carnestoltes del dia 14 de febrer, a la Plaça de la fabrica Nova, per què aquest discurs ara està fora de context. El tinc aquí, i li donarem per escrit igual que la resposta a les seves preguntes.

Per què? oi, que vostès no vindran disfressats a un Ple? Oi que no? per què estarien fora de lloc, i de context, però si que el van fer el dissabte de Carnestoltes al carrer Major.

L'Ajuntament es l'organitzador i responsable de la festa, però li he de dir que no hem escrit el discurs, ja que les persones que l'han fet, no han estat coaccionades per cap membre del grup municipal, i han tingut la llibertat de fer i de dir el que han cregut que havia de ser el discurs d'una activitat popular com aquesta.

Hem d'acceptar les crítiques Sr. Martos, i si no dediquem-se a un altra activitat, no a la política.

Resposta a les preguntes:

1.- A Carnaval tot s'hi val.

2.- A una festa familiar: no, a una festa de carnaval: Si

3.- Fer-los entendre que aquest discurs és del Toltes Papallongues, el Rei del Carnaval, en un context d'esbarjo, lleure, festa popular i de reivindicació.

4.- L'Ajuntament creu que no ha polititzar cap acte on han hagut nens i nenes.

La festa infantil de carnestoltes va ser el divendres a la Plaça Calissó.

I no havent-hi cap cas més assumptes a tractar, essent tres quarts de deu de la nit, s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present Acta que signa com a fedatari d'aquests acords el Secretari amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.