



Ajuntament de
Castellar del Vallès

EDICTE ACLARIDOR DE L'ANUNCI DE L'APROVACIÓ INICIAL DE LA REVISIÓ DEL POU M.

En el BOP de Barcelona, del dilluns dia 7 d'abril 2014, ha estat publicat edicte obrint un període d'informació pública durant el termini de DOS MESOS mitjançant el present edicte al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a dos diaris de premsa periòdica de més divulgació en el municipi, del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Castellar del Vallès amb els documents que consten en l'expedient, juntament amb l'Informe de sostenibilitat ambiental, i al mateix temps es suspènien la tramitació de figures urbanístiques i atorgament de llicències en l'apartat tercer que si bé per la finalitat de l'acord, pels textos legals esmentats i el contingut de l'edicte és comprensiu de les figures urbanístiques, per a una major claredat és reproduïx aquest apartat esmenat:

Tercer. Es suspèn la tramitació de plans urbanístics derivats, projectes de gestió urbanística, i d'urbanització, així com l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial en tot el terme municipal en les noves determinacions del qual suposin modificació del règim urbanístic vigent. Es fa constar que, d'acord amb el que estableix l'article 102.4 del Reglament de la Llei d'urbanisme, mentre sigui suspesa la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències es podran tramitar els instruments urbanístics o atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent, que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, i sempre que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament una vegada definitivament aprovat.

Advertir, que la resta l'apartat Tercer es manté, per la qual cosa els efectes de la suspensió d'un any es computen a partir de l'última publicació oficial de l'edicte que és la efectuada en data 10 d'abril 2014. Informar també que el present edicte per la seva finalitat aclaridora d'un edicte ja publicat no altera els terminis de la informació pública prevista de dos mesos a partir de la última publicació oficial que ha estat la del 10 d'abril de 2014.

Aquesta publicació s'empara del que disposa l'article 105 apartat 2 de la Llei de Règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, Llei 30/1992 de 26 de novembre.

Castellar del Vallès 13 de maig de 2014.

L'alcalde

Ignasi Giménez Renom